

GRUPA KAPITAŁOWA PROJPRZEM S.A.

**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA IV KWARTAŁ 2007 ROKU – NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2007 ROKU**

BYDGOSZCZ, 28 LUTEGO 2008 ROKU

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANY BILANS NA DZIEŃ 31.12.2007 ROKU		
Aktywa	na dzień	
	31.12.2007	31.12.2006
AKTYWA TRWAŁE	54 978	19 650
Rzeczowe aktywa trwałe	53 035	17 985
Wartości niematerialne	103	8
Długoterminowe aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	90	109
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 750	1 548
AKTYWA OBROTOWE	80 649	51 733
Zapasy	28 094	15 297
Należności z tytułu dostaw i usług	28 984	18 521
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	-
Pozostałe należności krótkoterminowe	2 065	4 811
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	215	316
Rozliczenia międzyokresowe	328	327
Środki pieniężne	20 963	12 461
AKTYWA RAZEM	135 627	71 383

Pasywa	na dzień	
	31.12.2007	31.12.2006
KAPITAŁ WŁASNY	107 474	45 489
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom/udziałowcom jednostki dominującej	107 473	45 488
Kapitał podstawowy	6 024	4 518
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji własnych powyżej ich wartości nominalnej	61 682	11 876
Pozostały kapitał zapasowy	3 461	8 081
Akcje/udziały własne	-	-
Kapitały rezerwowe	20 552	13 417
Różnice kursowe z konsolidacji	(6)	-
Wynik finansowy roku obrotowego	12 079	6 325
Niepodzielony wynik finansowy	3 681	1 271
Udziały mniejszości	1	1
ZOBOWIĄZANIA	28 153	25 894
Zobowiązania długoterminowe	3 744	2 279
Długoterminowe kredyty i pożyczki	-	-
Długoterminowe rezerwy na zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	1 312	1 175
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 432	1 104
Zobowiązania krótkoterminowe	24 409	23 615
Krótkoterminowe kredyty i pożyczki	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	15 279	17 852
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	201	333
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	5 125	2 439
Krótkoterminowe rezerwy na zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	1 557	1 097
Rozliczenia międzyokresowe bierne	2 247	1 894
PASYWA RAZEM	135 627	71 383

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2007 ROKU				
Wariant kalkulacyjny	za okres		za okres	
	od 01.10.2007 do 31.12.2007	od 01.01.2007 do 31.12.2007	od 01.10.2006 do 31.12.2006	od 01.01.2006 do 31.12.2006
Działalność kontynuowana				
Przychody ze sprzedaży	40 317	138 873	34 284	151 960
Przychody ze sprzedaży produktów	40 029	137 586	34 093	151 079
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	288	1 287	191	881
Koszt własny sprzedaży (koszt sprzedanych produktów, usług, towarów i materiałów)	33 444	112 755	28 387	128 421
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	33 180	111 542	28 215	127 616
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	264	1 213	172	805
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	6 873	26 118	5 897	23 539
Koszty sprzedaży	382	2 480	793	3 270
Koszty ogólnego zarządu	5 429	16 664	3 882	12 852
Zysk (strata) ze sprzedaży	1 062	6 974	1 222	7 417
Pozostałe przychody operacyjne	6 517	6 935	324	677
Pozostałe koszty operacyjne	526	726	502	855
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	7 053	13 183	1 044	7 239
Przychody (koszty) finansowe	595	1 016	452	537
Pozostałe zyski (straty) z inwestycji	(117)	(117)	211	211
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	7 531	14 082	1 707	7 987
Podatek dochodowy	549	2 003	404	1 662
część bieżąca	759	2 224	(375)	1 908
część odroczone	(210)	(221)	779	(246)
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	6 982	12 079	1 303	6 325
Działalność zaniechana				
Strata netto z działalności zaniechanej	-	-	-	-
Zysk (strata) netto	6 982	12 079	1 303	6 325
Zysk (strata) netto, z tego przypadający:	6 982	12 079	1 303	6 325
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	6 982	12 079	1 303	6 325
- akcjonariuszom mniejszościowym	-	-	-	-
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą:	PLN / akcję	PLN / akcję	PLN / akcję	PLN / akcję
z działalności kontynuowanej				
- podstawowy	1.16	2.01	0.29	1.40
- rozwodniony	1.13	1.95	0.29	1.11
z działalności kontynuowanej i zaniechanej				
- podstawowy	1.16	2.01	0.29	1.40
- rozwodniony	1.13	1.95	0.29	1.11

Wartości wskaźników zysku rozwodnionego wyliczono przy uwzględnieniu emisji 180.000 warrantów zamiennych na 180.000 akcji Spółki, wynikającą z przyjętego przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy PROJPRZEM S.A. w dniu 12 października 2006 roku programu motywacyjnego.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2007 ROKU		
Metoda pośrednia	za okres	
	od 01.01.2007 do 31.12.2007	od 01.01.2006 do 31.12.2006
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk przed opodatkowaniem	14 082	7 987
Korekty:	2 949	1 422
Amortyzacja wartości niematerialnych	78	80
Amortyzacja środków trwałych	2 632	1 645
(Zysk) strata na działalności inwestycyjnej, w tym na sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	67	(364)
(Zysk) strata z tytułu różnic kursowych	162	(1)
Koszty odsetek	10	62
Otrzymane dywidendy	-	-
Środki pieniężne z działalności operacyjnej przed uwzględnieniem zmian w kapitale obrotowym	17 031	9 409
Zmiana stanu zapasów	(11 227)	(8 825)
Zmiana stanu należności	(9 190)	(160)
Zmiana stanu zobowiązań	328	316
Zmiana stanu rezerw	1 174	9
Inne korekty, w tym z tytułu rozliczeń międzyokresowych	1 918	(939)
Środki pieniężne wygenerowane w toku działalności operacyjnej	34	(190)
Podatek dochodowy odroczoney	221	246
Zapłacony podatek dochodowy	(2 225)	(1 605)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(1 970)	(1 549)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych	(37)	-
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(38 438)	(2 709)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	200	182
Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	11 918
Środki pieniężne netto wykorzystane w działalności inwestycyjnej	(38 275)	9 391
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy netto z tytułu emisji akcji	51 308	
Splaty kredytów i pożyczek		(81)
Odsetki zapłacone	(10)	(62)
Dywidendy wypłacone	(2 413)	(2 033)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	48 885	(2 176)
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	8 640	5 666
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	12 448	6 795
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów z tytułu różnic kursowych	162	(1)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	20 926	12 461

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2007 ROKU										
Wyszczególnienie	Kapitał przypadający na udziałowców jednostki dominującej								Udziały mniejszości	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Akcje własne	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z konsolidacji	Wynik finansowy netto roku obrotowego	Niepodzielony wynik finansowy	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2006 roku	4 518	12 167	(2 397)	10 892	-	-	5 797	30 977	1	30 978
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	4 518	12 167	(2 397)	10 892	-	-	5 797	30 977	1	30 978
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2006 roku										
Zyski (straty) z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	-	32	-	-	-	32	-	32
Zysk z tytułu sprzedaży akcji własnych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inwestycje dostępne do sprzedaży:	-	-	-	-	-	-	-	11 787	-	11 787
Zysk z tytułu sprzedaży akcji własnych	-	9 390	2 397	-	-	-	-	11 787	-	11 787
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Podatek związany z pozycjami prezentowanymi w kapitale	-	(1 600)	-	-	-	-	-	(1 600)	-	(1 600)
Zysk netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	(1 600)	-	32	-	-	-	10 219	-	10 219
Zysk netto za okres od 01.01 do 31.12.2006 roku	-	-	-	-	-	6 325	-	6 325	-	6 325
Suma zysków i strat ujętych w okresie od 01.01 do 31.12.2006 roku	-	-	-	32	-	6 325	-	16 544	-	16 544
Podział wyniku finansowego	-	-	-	4 841	-	-	(4 841)	-	-	-
Dywidendy	-	-	-	(2 348)	-	-	315	(2 033)	-	(2 033)
Saldo na dzień 31.12.2006 roku	4 518	10 567	-	13 417	-	6 325	1 271	45 488	1	45 489
Saldo na dzień 01.01.2007 roku	4 518	19 957	-	13 417	-	-	7 596	45 488	1	45 489
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	4 518	19 957	-	13 417	-	-	7 596	45 488	1	45 489
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2007 roku										
Inwestycje dostępne do sprzedaży:	-	(7 790)	-	-	-	-	7 790	-	-	-
Zysk z tytułu sprzedaży akcji własnych	-	(7 790)	-	-	-	-	7 790	-	-	-
Zysk netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	(7 790)	-	-	-	-	7 790	-	-	-
Zysk netto za okres od 01.01 do 31.12.2007 roku	-	-	-	-	-	12 079	-	12 079	-	12 079
Suma zysków i strat ujętych w okresie od 01.01 do 31.12.2007 roku	-	-	-	-	-	12 079	-	12 079	-	12 079
Podział wyniku finansowego	-	1 678	-	7 613	-	-	(11 705)	(2 414)	-	-
Koszt programu motywacyjnego	-	961	-	-	-	-	-	961	-	961
Przeniesienie kapitału rezerwowego na kapitał zapasowy	-	473	-	(473)	-	-	-	-	-	-
Wycena prawa wieczystego użytkowania gruntów	-	-	-	53	-	-	-	53	-	-
Zbycie środków trwałych	-	58	-	(58)	-	-	-	-	-	-
Wyemitowane akcje	1 506	49 806	-	-	-	-	-	51 312	-	51 312
Różnice kursowe z konsolidacji	-	-	-	-	(6)	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 31.12.2007 roku	6 024	65 143	-	20 552	(6)	12 079	3 681	107 473	1	107 474

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

1. Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A.

Na dzień 31 grudnia 2007 roku Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. składała się z następujących podmiotów:

- PROJPRZEM S.A. – jednostki dominującej,
- PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 10.000 udziałów o wartości 100 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 1.000 tys. zł; celem powołania Spółki jest działalność deweloperska w zakresie budownictwa mieszkaniowego; na sfinansowanie części programu deweloperskiego zostały wniesione przez PROJPRZEM S.A. dopłaty do kapitału Spółki w wysokości 4.500 tys. złotych,
- PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 409 udziałów o wartości 1.000 zł każdy, co stanowiło 99,76 % kapitału zakładowego i dawało 99,76 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 410 tys. zł (PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. jest spółką, która działała uprzednio pod firmą OP ZRIPOL Sp. z o.o.), zajmującej się wykonawstwem w zakresie budownictwa mieszkaniowego głównie na zlecenie PROJPRZEM DOM Sp. z o.o.,
- Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Soli, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 830 udziałów o wartości 500 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników; kapitał zakładowy Spółki wynosił 4.150 tys. zł; Spółka kontynuuje działalność nabytego przez PROJPRZEM S.A. w ramach prywatyzacji Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli w zakresie robót budowlano-montażowych,
- PROMSTAHL GmbH z siedzibą w Gehrden na terenie Republiki Federalnej Niemiec – jednostki zależnej, w której PROJPRZEM S.A. posiadał udziałów w o wartości nominalnej 50.000 EURO, co dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników oraz stanowiło 100% kapitału; celem powołania Spółki jest sprzedaż produkowanych przez PROJPRZEM S.A. wyrobów metalowych na terenie Niemiec i innych krajów Europy.

W dniu 6 listopada 2007 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki z kwoty 410 tys. zł do kwoty 2.460 tys. zł w drodze emisji 2.050 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł każdy. PROJPRZEM S.A. objął 2.045 udziałów w podwyższonym kapitale o łącznej wartości 2.045 tys. zł. W dniu 3 stycznia 2008 roku Sąd Rejonowy w Bydgoszczy – XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie, zgodnie z którym zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. Z chwilą dokonania rejestracji PROJPRZEM S.A. stał się właścicielem 2.454 udziałów upoważniających do wykonywania 2.454 głosów na Zgromadzeniu Wspólników PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. Stanowi to 99,76 % kapitału zakładowego oraz daje 99,76 % ogólnej liczby głosów na Zgromadzeniu Wspólników. Środki pieniężne z tytułu dokapitalizowania spółki zależnej mają zostać przeznaczone na inwestycje w sprzęt budowlany i zaplecze socjalno-techniczne, aby PROJPRZEM BUD mógł wykonywać większość prac w zakresie budownictwa mieszkaniowego siłami własnymi.

W dniu 8 listopada 2007 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budowlanego PROJPRZEM Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Soli podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki z kwoty 50 tys. zł do kwoty 4.150 tys. zł w drodze emisji 820 równych i niepodzielnych udziałów o wartości 5 tys. zł każdy oraz o zmianie firmy na Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. PROJPRZEM S.A. objął 820 udziałów o łącznej wartości nominalnej 4.100 tys. zł. Nowe udziały zostały objęte w zamian za wkład niepieniężny. Przedmiotem wkładu niepieniężnego była zorganizowana część nabytego w procesie prywatyzacji Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli, będąca wyodrębnionym organizacyjnie i finansowo zespołem składników materialnych i niematerialnych, przeznaczonych do realizacji zadań gospodarczych związanych z kontynuacją działalności gospodarczej LPBP. Ewidencyjna wartość (aktywa netto) przedmiotu wkładu niepieniężnego w księgach PROJPRZEM S.A. wynosiła 4.100 tys. zł. W dniu 6 grudnia 2007 roku Sąd Rejonowy w Zielonej Górze – VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie, zgodnie z którym zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budowlanego PROJPRZEM

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Soli do kwoty 4.150 tys. zł oraz zmianę firmy Spółki. Z chwilą dokonania rejestracji podwyższenia kapitału zakładowego Spółki PROJPRZEM S.A. stał się właścicielem 830 udziałów upoważniających do wykonywania 830 głosów na Zgromadzeniu Wspólników Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o., co stanowi 100 % kapitału zakładowego oraz 100 % ogólnej liczby głosów na Zgromadzeniu Wspólników.

W dniu 29 stycznia 2008 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki z kwoty 4.150 tys. złotych do kwoty 5.650 tys. złotych w drodze emisji 300 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 5.000 złotych każdy. W dniu 19 lutego 2008 roku Sąd Rejonowy w Zielonej Górze – VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji podwyższenia kapitału. Z chwilą dokonania rejestracji podwyższenia kapitału, PROJPRZEM S.A. stał się właścicielem 1.130 udziałów, upoważniających do wykonywania 1.130 głosów na Zgromadzeniu Wspólników Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. Pokrycie objętych udziałów nastąpiło wkładem pieniężnym. Środki pochodzące z podwyższenia kapitału zakładowego zostaną przeznaczone na realizację I etapu programu inwestycyjnego stanowiącego załącznik do podpisanej przez PROJPRZEM S.A. umowy prywatyzacyjnej Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego.

2. Metoda konsolidacji

Sprawozdanie finansowe PROJPRZEM S.A. podlega konsolidacji ze sprawozdaniem PROJPRZEM BUD Sp. z o.o., PROJPRZEM DOM Sp. z o.o., Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. oraz PROMSTAHL GmbH metodą pełną.

3. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. za IV kwartał 2007 roku, sporządzone na dzień 31 grudnia 2007 roku zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd PROJPRZEM S.A. w dniu 28 lutego 2008 roku.

4. Oświadczenie o zgodności oraz format sprawozdania finansowego

Oświadczenie o zgodności

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z przyjętym przez Unię Europejską Międzynarodowym Standardem Sprawozdawczości Finansowej nr 34 – Śródroczna sprawozdawczość finansowa.

Zaprezentowane skonsolidowane dane finansowe za IV kwartał 2007 roku oraz dane porównywalne, zgodnie z przepisami prawa, jako śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie podlegało badaniu biegłego rewidenta.

Format sprawozdania finansowego

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w tysiącach polskich złotych („PLN”).

5. Stosowane zasady rachunkowości

Sporządzając niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zastosowano takie same zasady (politykę) rachunkowości i metody obliczeniowe, co w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym (za 2006 rok).

6. Transakcje z podmiotami powiązanymi

W 2007 roku PROJPRZEM S.A. dokonał następujących transakcji z podmiotami powiązanymi:

- jednostki zależne PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. oraz PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. są związane z PROJPRZEM S.A. umową wynajmu pomieszczeń biurowych; obrót z tego tytułu wyniósł odpowiednio 8 i 23 tys. zł w okresie od stycznia do grudnia 2007 roku;

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. wynajmuje od dnia 08 listopada 2007 r. nieruchomości na terenie Nowej Soli będące własnością PROJPRZEM S.A.; obrót z tego tytułu osiągnął wartość 103 tys. zł;
- w kwietniu 2007 roku Zgromadzenie Wspólników OP ZRIPOL Sp. z o.o. podjęło uchwałę o wypłacie dywidendy za rok 2006 w łącznej kwocie 1.400 tys. zł, z czego 1.396 tys. zł przypadło PROJPRZEM S.A.; wypłata dywidendy nastąpiła w czerwcu 2007 roku;
- w sierpniu 2007 roku PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. zakupiła grunty stanowiące własność PROJPRZEM S.A. o łącznej powierzchni 13.864 metrów kwadratowych w cenie sprzedaży gruntów wyniosła 3.080,6 tys. zł (łącznie z należnym podatkiem VAT – 3.758,3 tys. zł);
- w sierpniu 2007 roku PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. dokonała zakupu samochodu osobowego od PROJPRZEM S.A. w kwocie netto 40.655 zł;
- w grudniu 2007 roku PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. wykonywał modernizację hali produkcyjnej dla PROJPRZEM S.A., z czego osiągnął przychód w kwocie 51 tys. zł; kwotę tę ujęto w księgach PROJPRZEM S.A. w środkach trwałych w budowie;
- PROJPRZEM S.A. dokonał zakupu środków trwałych od PROMSTAHL GmbH w kwocie 6 tys. EURO; kwota ta po dokonaniu przeliczenia na polską walutę znajduje się w bilansie PROJPRZEM S.A. w pozycji środków trwałych w budowie;
- PROJPRZEM S.A. dokonał zakupu materiałów od PROMSTAHL GmbH o wartości ok. 11 tys. EURO;
- PROJPRZEM S.A. sprzedał wyroby do PROMSTAHL GmbH w kwocie ok. 1 tys. EURO.

Na wymienionych transakcjach dokonano stosownych wyłączeń oraz korekt konsolidacyjnych. Ponadto skorygowano niezrealizowaną marżę i amortyzację z tytułu zakupu w 2000 roku środków trwałych od OP ZRIPOL Sp. z o.o. (obecnie PROJPRZEM BUD Sp. z o.o.). Wyłączono również obrót oraz marżę z tytułu transakcji wykonaniu usługi budowlanej wykonanej przez PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. na rzecz PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. Obrót z tytułu transakcji wyniósł 318 tys. zł.

7. Koszty rodzajowe

	01.01.- 31.12.2007	01.01.- 31.12.2006
a) amortyzacja	2 709	1 728
b) zużycie materiałów i energii	67 170	65 478
c) usługi obce	31 298	52 644
d) podatki i opłaty	1 094	951
e) wynagrodzenia	24 203	18 796
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	5 729	4 663
g) pozostałe koszty rodzajowe	1 332	1 073
	133 535	145 333
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-1 044	-986
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	-1 805	-609
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-2 480	-3 270
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-16 664	-12 852
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	111 542	127 616

8. Należności i zobowiązania warunkowe

	31 grudnia 2007	31 grudnia 2006
Należności warunkowe z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń	2 135	787
Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń	11 783	2 381
Pozycje pozabilansowe, razem	13 918	3 168

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Na koniec IV kwartału 2007 roku względem analogicznego okresu roku 2006 o 809 tys. zł zwiększyła się kwota należności warunkowych Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń, zobowiązania warunkowe zwiększyły się o 8 827 tys. zł.

9. Segmenty działalności – branżowe i geograficzne

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. uznaje, że podstawowym podziałem na segmenty jest segmentacja branżowa, która jest decydująca dla określenia rodzaju ryzyka i stóp zwrotu osiąganych przez Spółkę. Przyjmuje się, że Grupa prowadzi działalność w ramach jednego segmentu branżowego – budownictwa. Biorąc powyższe pod uwagę, uznaje się, że podstawowy wzór sprawozdawczy dla segmentu branżowego stanowi skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej jako całość.

Za uzupełniający wzór sprawozdawczy przyjęto podział na segmenty geograficzne przy zastosowaniu kryterium opierającego się na lokalizacji geograficznej klientów. Przyjęto podział segmentów geograficznych na przychody osiągnięte od klientów zlokalizowanych na terytorium Polski oraz przychody osiągnięte od klientów zlokalizowanych poza granicami kraju. Prezentacja przychodów w podziale kraj – zagranica przedstawia się następująco:

	01.01.-31.12.2007		01.01.-31.12.2006	
	w tys. zł	w %	w tys. zł	w %
Sprzedaż krajowa	66 872	48,2	86 594	57,0
Sprzedaż eksportowa	72 001	51,8	65 366	43,0
Razem	138 873	100,0	151 960	100,0

10. Inne informacje

a) Zasady przeliczenia na EURO wybranych danych finansowych

Kursy EURO użyte do przeliczenia danych finansowych:

- pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 31.12.2007 r. wykazane na stronie pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 31.12.2007 r. wykazane na stronie tytułowej raportu kwartalnego zostały przeliczone na EURO wg tabeli kursów NBP nr 252/A/NBP/2007 z dnia 31.12.2007 roku: 1 EUR = 3,5820,
- pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 31.12.2006 r. wykazane na stronie tytułowej raportu kwartalnego zostały przeliczone na EURO wg tabeli kursów NBP nr 252/A/NBP/2006 z dnia 29.12.2006 roku: 1 EUR = 3,8312,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych za okres od 01.01.2007 do 31.12.2007 roku zostały przeliczone na EURO na podstawie kursów ogłoszonych przez NBP w tabelach kursów: 22/A/NBP/2007 z dnia 31.01.2007 roku, 42/A/NBP/2007 z dnia 28.02.2007 roku, 64/A/NBP/2007 z dnia 30.03.2007 roku, 84/A/NBP/2007 z dnia 30.04.2007 roku, 105/A/NBP/2007 z dnia 31.05.2007 roku, 125/A/NBP/2007 z dnia 29.06.2007 roku, 147/A/NBP/2007 z dnia 31.07.2007 roku, 169/A/NBP/2007 z dnia 31.08.2007 roku, 189/A/NBP/2007 z dnia 28.09.2007 roku, 212/A/NBP/2007 z dnia 31.10.2007 roku, 233/A/NBP/2007 z dnia 30.11.2007 roku, 252/A/NBP/2007. Średnia arytmetyczna wynosi $45,3215 : 12 = 3,7768$,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych za okres od 01.01.2006 do 31.12.2006 roku zostały przeliczone na EURO na podstawie kursów ogłoszonych przez NBP w tabelach kursów: 22/A/NBP/2006 z dnia 31.01.2006 roku, 42/A/NBP/2006 z dnia 28.02.2006 roku, 65/A/NBP/2006 z dnia 31.03.2006 roku, 84/A/NBP/2006 z dnia 28.04.2006 roku, 105/A/NBP/2006 z dnia 31.05.2006 roku, 126/A/NBP/2006 z dnia 30.06.2006 roku, 147/A/NBP/2006 z dnia 31.07.2006 roku, 169/A/NBP/2006 z dnia 31.08.2006 roku, 190/A/NBP/2006 z dnia 29.09.2006

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

roku, 212/A/NBP/2006 z dnia 31.10.2006 roku, 233/A/NBP/2006 z dnia 30.11.2006 roku, 252/A/NBP/2006 z dnia 29.12.2006 roku. Średnia arytmetyczna wynosi 46,7888: 12 = 3,8991.

- b) Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

W okresie objętym raportem Grupa kontynuowała działalność w zakresie produkcji konstrukcji stalowych oraz wykonawstwa robót budowlanych. W wyniku prowadzonej działalności Grupa wypracowała w czwartym kwartale 2007 roku (w całym 2007 roku) przychody ze sprzedaży w wysokości 40.317 tys. zł (138.873 tys. zł), zysk ze sprzedaży w wysokości 1.062 tys. złotych (6.974 tys. zł) oraz zysk netto w wysokości 6.982 tys. zł (12.079 tys. zł).

W zakresie produkcji konstrukcji stalowych sprzedaż była kierowana głównie na eksport, w szczególności do odbiorców niemieckich. Największym odbiorcą produkowanych przez Grupę PROJPRZEM S.A. wyrobów była firma Cardo Door Docking Production GmbH (obecnie Crawford Group A.B.). Wartość sprzedaży netto na rzecz tego kontrahenta w czwartym kwartale 2007 roku (w okresie od stycznia do grudnia 2007 roku) wyniosła 12.610 tys. zł (53.338 tys. zł). Istotne znaczenie dla wielkości sprzedaży dla tego odbiorcy ma podpisany we wrześniu 2007 roku kontrakt ramowy z Crawford Group A.B. obejmujący wytwarzanie przez PROJPRZEM S.A. pomostów przeładunkowych. Podpisana umowa zastąpiła dotychczas obowiązujący kontrakt zawarty z CDDP GmbH. W umowie ustalono m.in. nowe warunki finansowe za produkowane pomosty, uwzględniające wynegocjowany wzrost cen.

Wśród największych odbiorców robót budowlanych realizowanych na terenie kraju przez Grupę w IV kwartale 2007 roku jest Makro Cash and Carry Polska S.A. Grupa PROJPRZEM S.A. zrealizowała dla tego kontrahenta wykonanie konstrukcji stalowej i robót betonowych oraz żelbetowych dla obiektu Makro w Toruniu oraz realizuje budowę o podobnym zakresie rzeczowym w Koszalinie. Przychód ze sprzedaży robót w IV kwartale 2007 roku wyniósł dla budowy w Toruniu oraz dla budowy w Koszalinie odpowiednio 681 tys. zł i 1.618 tys. zł (na dzień 31 grudnia 2007 roku przychód ze sprzedaży z tytułu tych kontraktów wyniósł narastająco odpowiednio 6.451 tys. zł i 4.706 tys. zł). Zlecenie dla obiektu w Toruniu zostało zakończone w IV kwartale 2007 roku, natomiast dla obiektu w Koszalinie szacuje się łączną wartość sprzedaży z kontraktu na poziomie ok. 5.200 tys. zł. Kontrakt jest rozliczany jako kontrakt długoterminowy, co powoduje, że przychody są ujęte w stopniu odpowiadającym zaawansowaniu robót.

W 2007 roku Grupa przystąpiła do realizacji zlecenia wykonania robót instalacyjnych w budynkach Szpitala Miejskiego w Grudziądzu o wartości szacunkowej ok. 5.400 tys. zł netto. Sprzedaż z tytułu tej umowy wyniosła za IV kwartał 2007 roku 2.602 tys. zł (łącznie na dzień 31 grudnia 2007 roku przychód z kontraktu osiągnął poziom 3.063 tys. zł). Zlecenie – podobnie jak zlecenia wykonania obiektów dla Makro Cash and Carry Polska S.A. - jest rozliczane jako kontrakt długoterminowy.

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. jest również w trakcie realizacji robót budowlano-montażowych na wykonanie hali produkcyjnej dla RADPOL S.A. w Człuchowie. Przewidywana sprzedaż ma wynieść ok. 5.185 tys. zł, z czego do 31 grudnia 2007 roku zrealizowano 3.763 tys. zł. Kontrakt jest rozliczany jako kontrakt długoterminowy. Przewidywany termin zakończenia realizacji zlecenia zaplanowano na luty 2008 roku.

Do istotnych realizacji, do których przystępuje Grupa PROJPRZEM S.A., należy również wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej oraz robót budowlano-montażowych, instalacyjnych i drogowych w ramach budowy zakładu produkcyjnego dla kontrahenta z branży przetwórstwa rolno - spożywczego. W dniu 21 grudnia 2007 roku PROJPRZEM S.A. podpisała umowę z firmą UMA Investments z siedzibą w Warszawie. Wartość umowy wynosi 69.000 tys. zł netto.

Ponadto na wynik netto za IV kwartały 2007 roku Grupy Kapitałowej osiągnięte przez Jednostkę Dominującą PROJPRZEM S.A. miały znaczący wpływ następujące czynniki:

- dostosowanie do zasad zgodnych z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF) spowodowało wzrost wyniku o 4.632 tys. zł, z czego wynik zwiększono o:
 - a) 193 tys. zł z tytułu różnicy w wycenie rozrachunków i środków pieniężnych w EURO (zgodnie z MSSF wycena pozycji pieniężnych aktywów wyrażonych w walutach obcych po kursie kupna, pozycji pieniężnych pasywów – po kursie sprzedaży),
 - b) nadwyżkę wartości godziwej aktywów netto nabytego Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli nad ceną nabycia (ujemną wartość firmy) w kwocie 7.059 tys. zł,

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

skorygowanej o rezerwę na podatek odroczony w kwocie 1.341 tys. zł; nadwyżkę ujęto w pozostałych przychodach operacyjnych,

oraz zmniejszono o:

- c) 211 tys. z tytułu różnicy w amortyzacji środków trwałych (według MSSF podstawa amortyzacji jest wyższa),
- d) 961 tys. zł z tytułu ujęcia kosztów programu menedżerskiego,
- konsolidacja sprawozdań finansowych wpłynęła na zmniejszenie wyniku o kwotę: 2.171 tys. zł, z czego istotne pozycje stanowią:
 - a) 534 tys. zł - ujemny wynik finansowy jednostek zależnych (będących w początkowym stadium rozwoju działalności),
 - b) 1.396 tys. zł - korekta dywidendy wypłaconej przez OP ZRIPOL Sp. z o.o. (obecnie PROJPRZEM BUD Sp. z o.o.) na rzecz PROJPRZEM S.A.
- c) Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Wpływ na osiągnięty poziom zysku netto miała:

- wielkość realizowanych przez Grupę na terenie Polski kontraktów budowlanych oraz
- wielkość produkcji konstrukcji metalowych na rzecz klientów zagranicznych.

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. kontynuuje działalność na rynkach zagranicznych i dzięki posiadaniu wieloletnich umów handlowych oraz pozyskiwaniu nowych odbiorców umacnia swoją pozycję na terenie Unii Europejskiej, a w szczególności na terenie Niemiec.

Panujące obecnie ożywienie rynku budowlanego na terenie kraju sprzyja pozyskiwaniu przez Grupę wielu zleceń o znacznej wartości. Poprawiła się w stosunku do roku poprzedniego rentowność zleceń budowlanych krajowych. Nastąpił również wzrost efektywności zleceń zagranicznych mimo negatywnego wpływu umacniania się złotego w stosunku do EURO.

Do istotnych zdarzeń mających miejsce w Grupie Kapitałowej PROJPRZEM S.A. w 2007 roku o nietypowym charakterze znacząco wpływających na wynik finansowy Grupy należało nabycie w dniu 08 listopada 2007 roku przedsiębiorstwa państwowego – Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli. Kwota sprzedaży wyniosła 9.150 tys. zł. Z tytułu nabycia przedsiębiorstwa państwowego w PROJPRZEM S.A. powstała nadwyżka wartości godziwej aktywów netto nabytego przedsiębiorstwa nad ceną nabycia (ujemna wartość firmy) w kwocie 7.144 tys. złotych brutto. Kwota skorygowana o rezerwę na podatek odroczony (1.341 tys. zł) powiększyła pozostałe przychody operacyjne łącznie w kwocie 5.803 tys. zł.

Dotychczasowa działalność nabytego przedsiębiorstwa jest kontynuowana w ramach spółki zależnej – Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. w Nowej Soli. W tym celu PROJPRZEM S.A. wniosła do spółki zależnej zorganizowaną część nabytego przedsiębiorstwa, będącą wyodrębnionym organizacyjnie i finansowo zespołem składników materialnych i niematerialnych, przeznaczonych do realizacji zadań gospodarczych związanych z kontynuacją działalności gospodarczej LPBP.

- d) Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.
Strefa klimatyczna, w jakiej działa Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A powoduje, że zapotrzebowanie na wyroby i usługi wytwarzane przez nią nie jest równomierne w ciągu roku i obniża się w okresie zimowym.
- e) Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.
Zdarzenia o takim charakterze nie wystąpiły.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- f) Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

W dniu 25 maja 2007 roku Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy PROJPRZEM S.A. podjęło uchwałę w sprawie wypłaty dywidendy w wysokości 0,40 zł na jedną akcję w wyniku podziału zysku za 2006 rok. Dniem nabycia prawa do dywidendy był dzień 22 czerwca 2007 roku. Wypłata dywidendy nastąpiła w dniu 25 lipca 2007 roku.

- g) Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

Nie występują takie zdarzenia.

- h) Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

Istotnym zdarzeniem, które spowodowało zmianę w strukturze jednostki gospodarczej, jest nabycie Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli w ramach prywatyzacji oraz wniesienie aportem jego zorganizowanej części do spółki zależnej Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Soli. Szczegółowo transakcje opisano w punkcie 1) oraz 10c) niniejszego dokumentu.

Zmiany składu grupy kapitałowej zostały opisane w punkcie 1 niniejszego dokumentu.

- i) Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. nie publikowała prognoz wyników finansowych.

- j) Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

Na dzień przekazania raportu kwartalnego, zgodnie z posiadanymi przez Spółkę dominującą informacjami następujący akcjonariusze posiadają co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy:

Akcjonariusze posiadający 5% głosów na WZA

Imię i nazwisko (nazwa)	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu za III kwart. 2007	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu za III kwart. 2007	liczba akcji nabytych do terminu przekazania raportu	liczba akcji zbytych do terminu przekazania raportu	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu	ilość głosów na dzień przekazania raportu	% głosów na WZA stan na dzień przekazania raportu
ING TFI S.A.	-	1.033.795	-	-	-	1.033.795	1.033.795	13,46

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Zdzisław Klimkiewicz	154.750	72.439	-	-	154.750	72.439	691.439	9,00
Lukrecjan Marzec	154.750	-	-	-	154.750	-	619.000	8,06
Otwarty Fundusz Emerytalny „DOM”	-	584.067	-	-	-	584.067	584.067	7,60
Paweł Dłużewski	105.000	46.875	-	-	105.000	46.875	466.875	6,08
Wacław Tomaszewski	105.000	44.640	-	-	105.000	44.640	464.640	6,05
Commercial Union Investment Management	-	-	441.316	-	-	441.316	441.316	5,74
Noble Funds TFI S.A.	-	-	418.265	-	-	418.265	418.265	5,44
Pioneer Pekao Investment Management S.A.	-	389.660	-	-	-	389.660	389.660	5,07

Zgodnie z posiadanymi przez spółkę informacjami, na dzień przekazania raportu kwartalnego następujący akcjonariusze posiadają co najmniej 5% akcji w kapitale akcyjnym Emitenta:

ING TFI S.A.	1.033.795 akcji zwykłych na okaziciela (17,16%)
Otwarty Fundusz Emerytalny DOM	584.067 akcji zwykłych na okaziciela (9,70%)
Commercial Union Investments Mng.	441.316 akcji zwykłych na okaziciela (7,33%)
Noble Funds TFI S.A.	418.265 akcji zwykłych na okaziciela (6,94%)
Pioneer Pekao Investment Mng S.A.	389.660 akcji zwykłych na okaziciela (6,47%)

Zarząd

Imię i nazwisko	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu	liczba akcji nabytych do terminu przekazania raportu	liczba akcji zbytych do terminu przekazania raportu	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przek. raportu za III kwart. 2007	ilość akcji zwykłych na dzień przek. raportu za III kw. 2007
Henryk Chyliński	-	25.692	-	-	-	25.692
Władysław Pietrzak	-	28.500	-	-	-	28.500
Tadeusz Nawrocki	-	30.272	-	-	-	30.272

Rada Nadzorcza

Imię i nazwisko	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu	liczba akcji nabytych do terminu przekazania raportu	liczba akcji zbytych do terminu przekazania raportu	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania rap. za III kwart. 2007	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania rap. za III kw. 2007
Paweł Dłużewski	105.000	46.875	-	-	105.000	46.875
Zdzisław Klimkiewicz	154.750	72.439	-	-	154.750	72.439
Jarosław Skiba	-	-	-	-	-	-
Andrzej Karczykowski	-	33	-	-	-	33
Wacław Tomaszewski	105.000	44.640	-	-	105.000	44.640

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- k) Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, którego wartość stanowi co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta.

Postępowania takie nie były prowadzone.

- l) Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli wartość tych transakcji (łącznie wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500.000 euro - jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranyymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązаныmi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez emitenta lub jednostkę od niego zależną, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązаныm, wraz ze wskazaniem ich łącznej wartości.

W IV kwartale 2007 roku nie zawierano takich transakcji poza kapitałowymi opisanymi w punkcie 1.

- m) Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta.

Poręczeń i gwarancji o tej wartości nie udzielano.

- n) Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

W wyniku przeprowadzonej w ostatnim kwartale 2006 roku emisji 1.506.000 akcji serii E, Jednostka Dominująca PROJPRZEM S.A. pozyskała środki finansowe w wysokości 52,7 mln złotych brutto (51,3 mln złotych netto). Celem emisji było sfinansowanie znaczących inwestycji powiększających zdolności wytwórcze zakładów produkcyjnych PROJPRZEM S.A., rozpoczęcie działalności deweloperskiej oraz przejęcie spółek o podobnym profilu działalności.

W celu realizacji celów emisji w 2007 roku Grupa poniosła znaczne nakłady na inwestycje rzeczowe w środki trwałe mające na celu podwyższenie zdolności produkcyjnych zakładów produkcyjnych PROJPRZEM S.A. Wybudowano m.in. halę malarni ze śrutownią w Zakładzie Produkcyjnym w Koronowie oraz budowę hali produkcyjno-magazynowej w Zakładzie produkcyjnym w Sępólnie Krajeńskim. Dokonano również zakupu nieruchomości przy ul. Kieleckiej w Bydgoszczy z przeznaczeniem do wykorzystania jako nowa lokalizacja Zakładu Produkcyjnego Bydgoszczy, zaplecze techniczno-socjalne dla zakładów zajmujących się robotami budowlano-montażowymi oraz dla PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. Łączne nakłady na inwestycje Grupy Kapitałowej w 2007 roku wyniosły ok. 24 mln zł.

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. kontynuuje również prace przygotowawcze związane z działalnością deweloperską, dla której m.in. pozyskano środki pieniężne z emisji akcji serii E. W tym celu w 2007 roku Spółka zakupiła nieruchomości gruntowe pod budownictwo mieszkaniowe na terenie Bydgoszczy (łączna powierzchnia dwóch zakupionych nieruchomości gruntowych wynosi 77.325 m², łączna cena nabycia 16.755 tys. zł).

Dla celów wykonawstwa w zakresie budownictwa mieszkaniowego dokapitalizowano PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. tak aby mogła ona zainwestować w sprzęt budowlany i zaplecze socjalno-techniczne niezbędne do wykonywania większości prac siłami własnymi.

W listopadzie 2007 roku sfinalizowano zakup przedsiębiorstwa państwowego – Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego z siedzibą w Nowej Soli. Kwota sprzedaży wyniosła 9.150.000 złotych. Dotychczasowa działalność nabytego przedsiębiorstwa jest kontynuowana w ramach spółki zależnej Lubuskie Przedsiębiorstwo Budowlane PROJPRZEM Sp. z o.o., w której PROJPRZEM S.A. posiada 100 % kapitału zakładowego oraz 100 % udziałów w głosach na Zgromadzeniu Wspólników.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2007 roku – na dzień 31.12.2007	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Źródłem finansowania aktywów były środki pochodzące z emisji akcji serii E. Pozyskane w wyniku emisji akcji serii E środki pieniężne, do momentu ich wykorzystania są lokowane na lokatach bankowych.

- o) Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Wyniki I kwartału 2008 roku i następnych zależeć będą w głównej mierze od wyniku finansowego realizacji pozyskanych przez Spółkę kontraktów, jak również wyniku postępowań ofertowych, w których Grupa obecnie uczestniczy.

W 2008 roku Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. przystąpi do robót budowlano-montażowych w ramach realizacji inwestycji obejmującej budowę zakładu produkcyjnego UMA Investments Sp. z o.o. w Kutnie. Wartość umowy wynosi 69.000 tys. złotych, a planowany termin realizacji robót określono na dzień 1.10.2008 r.

Jednostka dominująca PROJPRZEM S.A. podpisała w lutym 2008 roku z firmą GS Engineering & Construction Poland Sp. z o.o. list intencyjny, zgodnie z którym Spółka wykona roboty budowlane o wartości szacunkowej 5.000 tys. złotych.

Spółka zależna Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM S.A. podpisała umowy o roboty budowlane z firmą LUG LIGHT FACTORY Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze na kwotę 13.139 tys. zł netto oraz z firmą VOIT Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Soli o wartości 13.150 tys. zł netto. Termin realizacji pierwszej z wymienionych umów ustalono na dzień 31 maja 2008 roku, drugiej – na 30 września 2008 roku. Ponadto LPBP PROJPRZEM Sp. z o.o. zawarła w dniu 04 lutego 2008 roku z firmą Gedia Poland Sp. z o.o. umowę na budowę budynku socjalno-administracyjnego wraz z infrastrukturą. Wartość robót objętych umową wynosi 5.288 tys. zł netto, a termin wykonania umowy strony ustaliły na dzień 30 czerwca 2008 roku.

Ponadto Grupa jest w trakcie realizacji wielu kontraktów budowlanych o charakterze długoterminowym i od wyniku finansowego tych kontraktów zależeć będą w dużej mierze wyniki osiągnięte przez Grupę w I kwartale 2008 roku i w następnych kwartałach.

Ze względu na duży udział eksportu w strukturze sprzedaży Grupy, kształtowanie się kursu EURO w stosunku do złotego będzie mieć duży wpływ na wysokość wyników Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. w 2008 roku. Wieloletnia współpraca z odbiorcami niemieckimi zapewnia Grupie stabilność finansową i dobrą perspektywę na najbliższe lata. Wysoki standing finansowy (m.in. niski poziom zadłużenia) oraz stale wzrastająca liczba kontrahentów (krajowych i zagranicznych) pozytywnie wpłynie na możliwości rozwojowe Grupy i jej pozycję rynkową.

Podpisy wszystkich Członków Zarządu PROJPRZEM S.A.

28 lutego 2008 roku Data	Henryk Chyliński imię i nazwisko	Prezes Zarządu	Podpis	Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych
28 lutego 2008 roku Data	Tadeusz Nawrocki imię i nazwisko	Wiceprezes Zarządu ds. technicznych	Podpis	Podpis
28 lutego 2008 roku Data	Władysław Pietrzak imię i nazwisko	Wiceprezes Zarządu ds. finansowo - księgowych	Podpis	28 lutego 2008 roku Władysław Pietrzak Wiceprezes Zarządu