

GRUPA KAPITAŁOWA PROJPRZEM S.A.

**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA III KWARTAŁ 2009 ROKU – NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2009 ROKU**

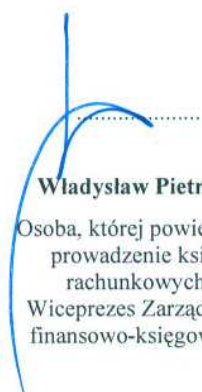
BYDGOSZCZ, 13 LISTOPADA 2009 ROKU

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ NA DZIEŃ 30.09.2009 ROKU		
Aktywa	na dzień	
	30.09.2009	31.12.2008
AKTYWA TRWAŁE	57 732	57 518
Rzeczowe aktywa trwałe	48 209	47 858
Nieruchomości inwestycyjne	5 268	5 268
Wartości niematerialne	306	386
Długoterminowe aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	63	73
Rozliczenia międzyokresowe	83	-
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 803	3 933
AKTYWA OBROTOWE	96 832	103 844
Zapasy	44 492	35 495
Należności z tytułu dostaw i usług	31 812	22 698
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	1 373	117
Pozostałe należności krótkoterminowe	3 213	4 704
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	705	-
Rozliczenia międzyokresowe	1 941	289
Środki pieniężne	13 296	40 541
AKTYWA RAZEM	154 564	161 362

Pasywa	na dzień	
	30.09.2009	31.12.2008
KAPITAŁ WŁASNY	109 194	115 801
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom/udziałowcom jednostki dominującej	109 188	115 795
Kapitał podstawowy	6 024	6 024
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji własnych powyżej ich wartości nominalnej	61 682	61 682
Pozostały kapitał zapasowy	5 782	4 470
Kapitały rezerwowe	35 504	27 307
Wynik finansowy roku obrotowego	(934)	10 340
Kapitał z wyceny transakcji zabezpieczających oraz różnice kursowe z konsolidacji	(114)	(103)
Niepodzielony wynik finansowy	1 244	6 075
Udziały mniejszości	6	6
ZOBOWIĄZANIA	45 370	45 561
Zobowiązania długoterminowe	4 868	3 743
Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe	34	-
Długoterminowe rezerwy na zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	1 431	1 426
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 403	2 317
Zobowiązania krótkoterminowe	40 502	41 818
Krótkoterminowe kredyty i pożyczki	7 000	2 474
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	19	3 167
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	19 748	23 153
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	4 178
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	5 142	4 565
Krótkoterminowe rezerwy na zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	1 623	1 451
Rozliczenia międzyokresowe	6 970	2 830
PASYWA RAZEM	154 564	161 362

Bydgoszcz, dnia 13 listopada 2009 roku


Władysław Pietrzak
Osoba, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych:
Wiceprezes Zarządu ds. finansowo-księgowych


Tadeusz Nawrocki
Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych


Władysław Pietrzak
Wiceprezes Zarządu ds. finansowo-księgowych


Henryk Chyliński
Prezes Zarządu

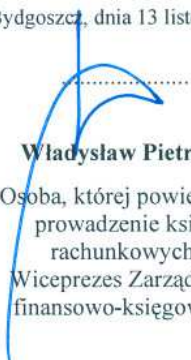



Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW ZA OKRES OD 01.01 DO 30.09.2009 ROKU				
Wariant kalkulacyjny	za okres		za okres	
	od 01.07.2009 do 30.09.2009	od 01.01.2009 do 30.09.2009	od 01.07.2008 do 30.09.2008	od 01.01.2008 do 30.09.2008
Działalność kontynuowana				
Przychody ze sprzedaży	32 989	85 983	61 240	166 714
Przychody ze sprzedaży produktów	32 826	85 651	59 274	162 852
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	163	332	1 966	3 862
Koszt własny sprzedaży (koszt sprzedanych produktów, usług, towarów i materiałów)	23 527	61 917	50 316	140 034
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	23 413	61 665	48 369	136 242
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	114	252	1 947	3 792
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	9 462	24 066	10 924	26 680
Koszty sprzedaży	1 634	5 097	841	1 818
Koszty ogólnego zarządu	6 891	19 099	5 171	15 996
Zysk (strata) ze sprzedaży	937	(130)	4 912	8 866
Pozostałe przychody operacyjne	133	431	158	865
Pozostałe koszty operacyjne	279	963	91	432
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	791	(662)	4 979	9 299
Przychody (koszty) finansowe	262	943	950	285
Pozostałe zyski (straty) z inwestycji	-	-	-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	1 053	281	5 929	9 584
Podatek dochodowy	(548)	1 215	1 277	2 172
część bieżąca	-	-	1 547	4 805
część odroczone	548	1 215	(270)	(2 633)
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	505	(934)	4 652	7 412
Działalność zaniechana				
Strata netto z działalności zaniechanej	-	-	-	-
ZYSK (STRATA) NETTO	505	(934)	4 652	7 412
Inne całkowite dochody				
Inwestycje dostępne do sprzedaży:	-	(2)	-	2
- zyski (straty) z tytułu wyceny długoterminowych aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	-	(2)	-	2
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	14	(11)	10	7
Inne całkowite dochody	14	(13)	10	9
CAŁKOWITY DOCHÓD ZA OKRES	519	(947)	4 662	7 421
Zysk (strata) netto, z tego przypadający:	505	(934)	4 652	7 412
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	505	(934)	4 652	7 412
- akcjonariuszom mniejszościowym	-	-	-	-
Łączne całkowite dochody, z tego przypadające:	519	(947)	4 662	7 421
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	519	(947)	4 662	7 421
- akcjonariuszom mniejszościowym	-	-	-	-
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą:	PLN / akcję	PLN / akcję	PLN / akcję	PLN / akcję
z działalności kontynuowanej				
- podstawowy	0,08	(0,16)	0,77	1,23
- rozwodniony	0,08	(0,15)	0,75	1,19
z działalności kontynuowanej i zaniechanej				
- podstawowy	0,08	(0,16)	0,77	1,23
- rozwodniony	0,08	(0,15)	0,75	1,19

Wartości wskaźników zysku rozwodnionego wyliczono przy uwzględnieniu emisji 180.000 warrantów zamiennych na 180.000 akcji serii F Spółki, wynikającej z Programu Motywacyjnego dla członków Zarządu Jednostki Dominującej, spółek zależnych oraz kluczowych pracowników, przyjętego przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie PROJPRZEM S.A. w dniu 12 października 2006 roku.

Szczegóły Programu zawiera uchwała numer 4 NWZA, której treść jest zawarta w raporcie bieżącym numer 45/2006 z dnia 12 października 2006 roku.





Bydgoszcz, dnia 13 listopada 2009 roku

			
Władysław Pietrzak	Tadeusz Nawrocki	Władysław Pietrzak	Henryk Chyliński
Osoba, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych: Wiceprezes Zarządu ds. finansowo-księgowych	Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych	Wiceprezes Zarządu ds. finansowo-księgowych	Prezes Zarządu

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH ZA OKRES OD 01.01 DO 30.09.2009 ROKU		
Metoda pośrednia	za okres	
	od 01.01.2009 do 30.09.2009	od 01.01.2008 do 30.09.2008
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk przed opodatkowaniem	281	9 584
Korekty:	8 431	2 049
Amortyzacja wartości niematerialnych	125	85
Amortyzacja środków trwałych	2 716	2 728
(Zysk) strata na działalności inwestycyjnej, w tym na sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	4 834	(484)
(Zysk) strata z tytułu różnic kursowych	719	(297)
Koszty odsetek	37	17
Środki pieniężne z działalności operacyjnej przed uwzględnieniem zmian w kapitale obrotowym	8 712	11 633
Zmiana stanu zapasów	(8 997)	(7 870)
Zmiana stanu należności	(8 328)	(12 637)
Zmiana stanu zobowiązań	(5 728)	9 442
Zmiana stanu rezerw	177	(328)
Inne korekty, w tym z tytułu rozliczeń międzyokresowych	1 528	9 058
Środki pieniężne wygenerowane w toku działalności operacyjnej	(12 636)	9 298
Podatek dochodowy odroczony	1 215	2 633
Zapłacony podatek dochodowy	(5 434)	(1 219)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(16 855)	10 712
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wydanki na nabycie wartości niematerialnych	(36)	(57)
Wydanki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(3 277)	(5 766)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	-	5 162
Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu	177	-
Wydanki z tytułu zapłaty zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu	(4 984)	-
Środki pieniężne netto wykorzystane w działalności inwestycyjnej	(8 120)	(661)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	4 526	98
Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(15)	-
Odsetki zapłacone	(38)	(18)
Dywidendy wypłacone	(6 024)	(3 012)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(1 551)	(2 932)
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	(26 526)	7 119
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	39 805	21 113
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów z tytułu różnic kursowych	(719)	(297)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	13 279	28 232

Bydgoszcz, dnia 13 listopada 2009 roku

			
Władysław Pietrzak	Tadeusz Nawrocki	Władysław Pietrzak	Henryk Chyliński
Osoba, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych: Wiceprezes Zarządu ds. finansowo-księgowych	Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych	Wiceprezes Zarządu ds. finansowo-księgowych	Prezes Zarządu

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM W OKRESIE OD 01.01 DO 30.09.2009 ROKU									
Wyszczególnienie	Kapitał przypadający na udziałowców jednostki dominującej							Udziały mniejszości	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z konsolidacji	Wynik finansowy netto roku obrotowego	Niepodzielony wynik finansowy	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2009 roku	6 024	66 152	27 307	(103)	-	16 415	115 795	6	115 801
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	6 024	66 152	27 307	(103)	-	16 415	115 795	6	115 801
Całkowite dochody za okres, w tym przypadające:	-	-	(2)	(11)	(934)	-	(947)	-	(947)
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	-	-	(2)	(11)	(934)	-	(947)	-	(947)
- akcjonariuszom mniejszościowym	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma zysków i strat ujętych w okresie od 01.01 do 30.09.2009 roku	-	1 312	8 199	-	-	(15 171)	(5 660)	-	(5 660)
Podział wyniku finansowego	-	(147)	8 199	-	-	(15 171)	(7 119)	-	(7 119)
Koszt programu motywacyjnego	-	472	-	-	-	-	472	-	472
Wyplata dywidendy	-	987	-	-	-	-	987	-	987
Saldo na dzień 30.09.2009 roku	6 024	67 464	35 504	(114)	(934)	1 244	109 188	6	109 194
Saldo na dzień 01.01.2008 roku	6 024	65 143	20 554	(6)	-	15 736	107 451	1	107 452
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	6 024	65 143	20 554	(6)	-	15 736	107 451	1	107 452
Całkowite dochody za okres, w tym przypadające:	-	-	(1)	(97)	10 340	-	10 242	-	10 242
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	-	-	(1)	(97)	10 340	-	10 242	-	10 242
- akcjonariuszom mniejszościowym	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma zysków i strat ujętych w okresie od 01.01 do 31.12.2008 roku	-	1 009	6 754	-	-	(9 661)	(1 898)	5	(1 893)
Podział wyniku finansowego	-	55	6 582	-	-	(9 661)	(3 024)	-	(3 024)
Koszt programu motywacyjnego	-	954	-	-	-	-	954	-	954
Przeniesienie nieruchomości ze środków trwałych do inwestycji	-	-	177	-	-	-	177	-	177
Rejestracja kapitału mniejszości	-	-	(5)	-	-	-	(5)	5	-
Saldo na dzień 31.12.2008 roku	6 024	66 152	27 307	(103)	10 340	6 075	115 795	6	115 801
Saldo na dzień 01.01.2008 roku	6 024	65 143	20 554	(6)	-	15 736	107 451	1	107 452
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	6 024	65 143	20 554	(6)	-	15 736	107 451	1	107 452
Całkowite dochody za okres, w tym przypadające:	-	-	2	7	7 412	-	7 421	-	7 421
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	-	-	2	7	7 412	-	7 421	-	7 421
- akcjonariuszom mniejszościowym	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma zysków i strat ujętych w okresie od 01.01 do 30.09.2008 roku	-	771	6 577	-	-	(9 661)	(2 313)	5	(2 308)
Podział wyniku finansowego	-	55	6 582	-	-	(9 661)	(3 024)	-	(3 024)
Koszt programu motywacyjnego	-	716	-	-	-	-	716	-	716
Rejestracja kapitału mniejszości	-	-	(5)	-	-	-	(5)	5	-
Saldo na dzień 30.09.2008 roku	6 024	65 914	27 133	1	7 412	6 075	112 559	6	112 565

Bydgoszcz, dnia 13 listopada 2009 roku


Władysław Pietrzak
Osoba, której powierzono
prowadzenie ksiąg rachunkowych:
Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych


Tadeusz Nawrocki
Wiceprezes Zarządu ds.
Technicznych


Władysław Pietrzak
Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych


Henryk Chyliński
Prezes Zarządu

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

1. Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A.

Na dzień 30 września 2009 roku Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. składała się z następujących podmiotów:

- PROJPRZEM S.A. – Jednostki Dominującej,
oraz jednostek zależnych:
- Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Soli, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 1.330 udziałów o wartości 5.000 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników - kapitał zakładowy Spółki wynosił 6.650 tys. zł; Spółka wykonuje działalność w zakresie robót budowlano-montażowych,
- PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 10.000 udziałów o wartości 100 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 1.000 tys. zł; Spółka została powołana w celu prowadzenia działalności deweloperskiej w zakresie budownictwa mieszkaniowego; na sfinansowanie części programu deweloperskiego zostały wniesione przez PROJPRZEM S.A. dopłaty do kapitału Spółki w wysokości 4.500 tys. złotych,
- PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 2.454 udziałów o wartości 1.000 zł każdy, co stanowiło 99,76 % kapitału zakładowego i dawało 99,76 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 2.460 tys. zł; celem działalności Spółki jest wykonawstwo robót w zakresie budownictwa mieszkaniowego na potrzeby Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A.,
- PROMStahl GmbH z siedzibą w Gehrden k. Hannoveru na terenie Republiki Federalnej Niemiec, w której PROJPRZEM S.A. posiadał udziały w o wartości nominalnej 250.000 euro, co dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników oraz stanowiło 100% kapitału; celem powołania Spółki jest sprzedaż kompletnych systemów przeładunkowych (włącznie z ich elementami produkowanymi przez PROJPRZEM S.A.) na terenie Niemiec i innych krajów Europy Zachodniej,
- PROMStahl Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Karpiniu k. Warszawy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 5.000 udziałów o wartości 100 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 500 tys. zł; celem powołania Spółki jest sprzedaż kompletnych systemów przeładunkowych (włącznie z ich elementami produkowanymi przez PROJPRZEM S.A.) na terenie Polski i innych krajów Europy Środkowo-Wschodniej.

W okresie od 1 stycznia 2009 roku do 30 września 2009 roku nastąpiły następujące zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A.:

- w dniu 06.04.2009 r. podwyższono kapitał zakładowy PROMStahl GmbH z dotychczasowej kwoty 50 tys. € do 250 tys. €; udziały zostały objęte przez PROJPRZEM S.A., a środki pozyskane z emisji udziałów są przeznaczone na finansowanie bieżącej działalności jednostki zależnej,
- w dniu 24.04.2009 r. podwyższono kapitał zakładowy LPBP PROJPRZEM Sp. z o.o. z dotychczasowej kwoty 5.650 tys. zł do 6.650 tys. zł; udziały zostały objęte przez PROJPRZEM S.A., a środki pozyskane z emisji udziałów są przeznaczone na finansowanie wydatków związanych z realizacją drugiego etapu pakietu inwestycyjnego (modernizacją zaplecza technicznego), stanowiącego jeden z warunków podpisania umowy prywatyzacyjnej przedsiębiorstwa państwowego Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli.

2. Metoda konsolidacji

Sprawozdanie finansowe PROJPRZEM S.A. podlega konsolidacji ze sprawozdaniami Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o., PROJPRZEM DOM Sp. z o.o., PROJPRZEM BUD Sp. z o.o., PROMStahl GmbH oraz PROMStahl Polska Sp. z o.o. metodą pełną.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

3. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. za III kwartał 2009 roku, sporządzone na dzień 30 września 2009 roku, zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd PROJPRZEM S.A. w dniu 13 listopada 2009 roku.

4. Oświadczenie o zgodności oraz format sprawozdania finansowego

Oświadczenie o zgodności

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z przyjętym przez Unię Europejską Międzynarodowym Standardem Sprawozdawczości Finansowej nr 34 – Śródroczna sprawozdawczość finansowa.

Zaprezentowane skonsolidowane dane finansowe za III kwartał 2009 roku oraz dane porównywalne, zgodnie z przepisami prawa, jako śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie podlegało badaniu biegłego rewidenta.

Format sprawozdania finansowego

Niniejsze kwartalne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w tysiącach polskich złotych („PLN”).

5. Stosowane zasady rachunkowości

Sporządzając niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zastosowano takie same zasady (politykę) rachunkowości i metody obliczeniowe, co w ostatnim skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. za rok zakończony 31 grudnia 2008 roku, za wyjątkiem następujących zmian standardów i interpretacji zastosowanych od 1 stycznia 2009 roku:

- MSR 1 Prezentacja sprawozdań finansowych,
- MSSF 8 Segmenty operacyjne.

MSR 1 Prezentacja sprawozdań finansowych

Znowelizowany standard wprowadził zmiany w zakresie nazw poszczególnych elementów sprawozdania finansowego, ich formatu oraz prezentacji niektórych pozycji.

Standard nie wpłynął na stosowane przez Grupę Kapitałową zasady ujmowania oraz wyceny aktywów, zobowiązań, przychodów oraz kosztów. Jednakże niektóre pozycje, które Grupa Kapitałowa ujmowała dotychczas bezpośrednio w kapitale, są teraz ujmowane jako inne całkowite dochody, np. wycena długoterminowych inwestycji dostępnych do sprzedaży, różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą.

MSR 1 nakłada obowiązek sporządzenia „Sprawozdania z całkowitych dochodów”. Grupa Kapitałowa prezentuje „Skonsolidowany rachunek zysków i strat” oraz „Inne całkowite dochody” łącznie, jako „Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów”.

MSSF 8 Segmenty operacyjne

MSSF 8 wymaga ujawnienia informacji dotyczących segmentów operacyjnych.

Wyniki segmentów operacyjnych prezentowane są w oparciu o wewnętrzne raporty sporządzane na potrzeby zarządcze. Podstawowym kryterium podziału na segmenty jest rodzaj produktów i usług. Informacje objaśniające dotyczące segmentów operacyjnych wraz ze skorygowanymi danymi porównawczymi zostały zaprezentowane w nocie nr 11.

6. Opis zmian istotnych szacunków

W trzecim kwartale 2009 roku:

- rozwiązano odpis aktualizujący zapasy materiałów i półproduktów w kwocie 32 tys. zł,
- utworzono odpis aktualizujący zapasy materiałów i półproduktów w kwocie 220 tys. zł,

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- zwiększyła się kwota rezerwy na odroczony podatek dochodowy o kwotę 1.086 tys. zł,
- zmniejszyła się kwota aktywów na odroczony podatek dochodowy o kwotę 130 tys. zł.

Ponadto dokonano na początku 2009 roku zmiany okresów użytkowania aktywów podlegających amortyzacji powodujących spadek amortyzacji za 2009 rok o ok. 586 tys. zł (w ujęciu rocznym).

7. Ocena potrzeby przeprowadzenia testu na utratę wartości aktywów

Zgodnie z ogólnymi zasadami rachunkowości, składniki aktywów wycenia się z zachowaniem zasady ostrożności. W szczególności należy w tym celu uwzględnić zmniejszenia wartości godziwej lub użytkowej składników aktywów. Ustalenie, czy mogła nastąpić utrata wartości danego składnika aktywów, dokonuje się na podstawie testu na utratę wartości tego składnika. Międzynarodowy Standard Rachunkowości nr 36 *Utrata wartości aktywów* wymienia jako pomocne w sprawdzeniu konieczności jej przeprowadzenia badanie okoliczności ustalanych na podstawie zewnętrznych i wewnętrznych źródeł informacji.

W przypadku Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. do przesłanek, które mogą wskazywać na wystąpienie czynników mogących powodować ryzyko utraty wartości są m.in.:

- ogólna sytuacja gospodarcza w kraju i Europie, w tym w głównej mierze w obszarze dóbr inwestycyjnych, w którym działa Grupa,
- wartość bilansowa aktywów netto Emitenta przewyższająca jej kapitalizację rynkową (wartość bilansowa aktywów netto na dzień 30.09.2009 r. wynosiła 109.188 tys. zł, kapitalizacja rynkowa – 93.011 tys. zł, obliczona jako iloczyn ilości akcji 6.024.000 sztuk i ceny rynkowej akcji Emitenta w wysokości 15,44 zł jako kursu zamknięcia na GPW w dniu 30.09.2009 r.).

W IV kwartale 2009 roku Jednostka Dominująca zbada, czy okoliczności wskazujące na potrzebę przeprowadzenia testu na utratę wartości istnieją w dalszym ciągu i w przypadku pozytywnej odpowiedzi przeprowadzi procedurę konieczności utworzenia odpisu na utratę wartości składników aktywów.

8. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Od początku roku obrotowego do 30 września 2009 roku Jednostka Dominująca dokonała z podmiotami powiązanymi następujących transakcji o znacznej wartości:

- zakupu od jednostki zależnej PROMStahl GmbH materiałów w kwocie 620 tys. € (2.758 tys. zł),
- sprzedaży wyrobów w zakresie techniki przeładunkowej na rzecz PROMStahl GmbH w kwocie 1.572 tys. € (6.862 tys. zł) oraz PROMStahl Polska Sp. z o.o. w kwocie 766 tys. zł.

W ramach działalności deweloperskiej Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. poprzez dwa podmioty zależne - PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. oraz PROJPRZEM BUD Sp. z o.o., realizuje budowę I etapu osiedla wielorodzinnych budynków mieszkalnych w bydgoskiej dzielnicy Fordon. Z tytułu realizacji umowy o wykonanie tego etapu PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. osiągnął przychód ze sprzedaży robót budowlanych na rzecz PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. w kwocie 8.711 tys. zł (umowa jest rozliczana w jednostkowym sprawozdaniu finansowym PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. jako kontrakt długoterminowy, w stopniu odpowiadającym zaawansowaniu robót).

Ponadto Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. wypłaciło w maju 2009 roku na rzecz PROJPRZEM S.A. dywidendę w kwocie 987 tys. zł za zysk 2008 roku.

W dniu 23.09.2009 roku PROJPRZEM S.A. udzielił jednostce zależnej PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. pożyczki na termin 1 roku w kwocie 1.000 tys. zł, z przeznaczeniem dokończenia rozpoczętej inwestycji prowadzonej w ramach działalności deweloperskiej.

Na wymienionych transakcjach dokonano stosownych wyłączeń oraz korekt konsolidacyjnych.

Wymienione transakcje są transakcjami typowymi i rutynowymi oraz zostały zawarte na warunkach rynkowych.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

9. Koszty rodzajowe

	01.01.- 30.09.2009	01.01.- 30.09.2008
a) amortyzacja	2 841	2 813
b) zużycie materiałów i energii	36 852	59 807
c) usługi obce	23 784	65 418
d) podatki i opłaty	1 292	1 262
e) wynagrodzenia	22 448	24 484
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	5 324	5 622
g) pozostałe koszty rodzajowe	2 500	1 681
	95 041	161 087
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-9 054	-6 581
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	-126	-450
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-5 097	-1 818
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-19 099	-15 996
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	61 665	136 242

10. Należności i zobowiązania warunkowe

	30 września 2009	30 września 2008
Należności warunkowe z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń	1 191	3 937
Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń	12 553	21 592
Pozycje pozabilansowe, razem	13 744	25 529

Na koniec III kwartału 2009 roku względem analogicznego okresu 2008 roku zmniejszyła się kwota należności warunkowych Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń o 2.746 tys. zł, kwota zobowiązań warunkowych spadła o 9.039 tys. zł.

Spadek zobowiązań warunkowych jest związany m.in. z wygaśnięciem gwarancji ubezpieczeniowych udzielonych na rzecz firmy UMA Investments Sp. z o.o., dla której Jednostka Dominująca realizowała budowę Zakładu Produkcji Zbożowej w Kutnie o wartości sprzedaży 72.162 tys. zł. Gwarancje te obejmowały m.in. zwrot zaliczki na rzecz tego kontrahenta oraz należyte wykonanie kontraktu.

11. Segmenty operacyjne

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. działa w branży budowlanej. Podstawowym kryterium podziału na segmenty jest rodzaj produktów i usług. Zarząd Jednostki Dominującej dokonuje przeglądu wyników następujących segmentów operacyjnych:

- konstrukcji stalowych,
- budownictwa przemysłowego,
- systemów przeładunkowych,
- działalności deweloperskiej.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SEGMENTY OPERACYJNE - DANE ZA OKRES OD 01.01 DO 30.09.2009 ROKU							
Wyszczególnienie	Segmenty sprawozdawcze				Wszystkie pozostałe segmenty	Niealokowane	Razem
	Konstrukcje stalowe	Budownictwo przemysłowe	Systemy przeładunkowe	Działalność deweloperska			
Wyniki finansowe segmentów operacyjnych za okres od 01.01 do 30.09.2009 roku							
Przychody ogółem	44 854	22 182	17 161	517	1 556	-	86 270
Sprzedaż na zewnątrz	44 825	21 924	17 161	517	1 556	-	85 983
Sprzedaż między segmentami	29	258	-	-	-	-	287
Wynik segmentu /zysk brutto ze sprzedaży/ *	16 039	3 060	4 242	(62)	787	-	24 066
Pozostałe informacje dotyczące segmentów operacyjnych za okres od 01.01 do 30.09.2009 roku							
Skonsolidowane aktywa ogółem	28 240	22 883	33 397	36 375	271	-	154 564
Aktywa segmentu	28 240	22 883	33 397	36 375	271	-	121 166
Niealokowane aktywa	-	-	-	-	-	33 398	33 398
Przychody w podziale geograficznym	44 825	21 924	17 161	517	1 556	-	85 983
Sprzedaż krajowa	531	21 924	1 898	517	1 556	-	26 426
Sprzedaż zagraniczna	44 294	-	15 263	-	-	-	59 557
Wyniki finansowe segmentów operacyjnych za okres od 01.01 do 30.09.2008 roku							
Przychody ogółem	33 716	100 894	38 375	-	2 601	-	175 586
Sprzedaż na zewnątrz	24 844	100 894	38 375	-	2 601	-	166 714
Sprzedaż między segmentami	8 872	-	-	-	-	-	8 872
Wynik segmentu /zysk brutto ze sprzedaży/ *	4 548	15 679	5 398	-	1 055	-	26 680
Pozostałe informacje dotyczące segmentów operacyjnych za okres od 01.01 do 30.09.2008 roku							
Skonsolidowane aktywa ogółem	29 969	38 503	32 574	24 660	197	-	165 982
Aktywa segmentu	29 969	38 503	32 574	24 660	197	-	125 903
Niealokowane aktywa	-	-	-	-	-	40 079	40 079
Przychody w podziale geograficznym	24 844	100 894	38 375	-	2 601	-	166 714
Sprzedaż krajowa	3 406	100 894	4 277	-	2 601	-	111 178
Sprzedaż zagraniczna	21 438	-	34 098	-	-	-	55 536

*Wynik segmentu obejmuje zysk obliczony jako różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży produktów (towarów i materiałów) a kosztami ich wytworzenia (ceną nabycia).

12. Inne informacje

a) Zasady przeliczenia na EURO wybranych danych finansowych

Kursy EURO użyte do przeliczenia danych finansowych:

- pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 30.09.2009 r. wykazane na stronie tytułowej raportu kwartalnego zostały przeliczone na EURO wg tabeli kursów NBP nr 191/A/NBP/2009 z dnia 30.09.2009 roku: 1 EUR = 4,2226 zł,

- pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 31.12.2008 r. wykazane na stronie tytułowej raportu kwartalnego zostały przeliczone na EURO wg tabeli kursów NBP nr 254/A/NBP/2008 z dnia 31.12.2008 roku: 1 EUR = 4,1724 zł,

- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych za okres od 01.01.2009 do 30.09.2009 roku zostały przeliczone na EURO na podstawie kursów ogłoszonych przez NBP w tabelach kursów: 21/A/NBP/2009 z dnia 30.01.2009 roku, 41/A/NBP/2009 z dnia 27.02.2009 roku, 63/A/NBP/2009 z dnia 31.03.2009 roku, 84/A/NBP/2009 z dnia 30.04.2009 roku, 104/A/NBP/2009 z dnia 29.05.2009 roku, 125/A/NBP/2009 z dnia 30.06.2009 roku, 148/A/NBP/2009 z dnia 31.07.2009 roku, 169/A/NBP/2009 z dnia 31.08.2009 roku, 191/A/NBP/2009 z dnia 30.09.2009 roku. Średnia arytmetyczna wynosi $39,5934 : 9 = 4,3993$ zł / 1 EUR,

- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych za okres od 01.01.2008 do 30.09.2008 roku zostały przeliczone na EURO na podstawie kursów ogłoszonych przez NBP w tabelach kursów: 22/A/NBP/2008 z dnia 31.01.2008 roku, 43/A/NBP/2008 z dnia 29.02.2008 roku, 63/A/NBP/2008 z dnia 31.03.2008 roku, 85/A/NBP/2008 z dnia 30.04.2008 roku, 105/A/NBP/2008 z dnia 30.05.2008 roku, 126/A/NBP/2008 z dnia 30.06.2008 roku, 149/A/NBP/2008 z dnia 31.07.2008 roku, 169/A/NBP/2008 z dnia 29.08.2008 roku, 191/A/NBP/2008 z dnia 30.09.2008 roku. Średnia arytmetyczna wynosi $30,8225 : 9 = 3,4247$ zł / 1 EUR.

b) Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

W okresie objętym raportem Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. kontynuowała działalność na rynku budowlanym w segmentach konstrukcji stalowych, budownictwa przemysłowego, systemów przeładunkowych oraz deweloperskim. W wyniku prowadzonej działalności Grupa wypracowała w trzecim kwartale 2009 roku (narastająco w okresie od stycznia do września 2009 roku) przychody ze sprzedaży w wysokości 32.989 tys. zł (85.983 tys. zł), zysk brutto ze sprzedaży 9.462 tys. zł (24.066 tys. zł) oraz osiągnęła zysk netto w kwocie 505 tys. zł (narastająco stratę netto w kwocie 934 tys. zł).

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów w III kwartale 2009 roku były niższe o 53,9 % od przychodów osiągniętych w III kwartale 2008 roku (narastająco w okresie od stycznia do września 2009 roku niższe o 51,6 % od analogicznego okresu roku poprzedniego). Dynamika przychodów ze sprzedaży w podstawowych obszarach działalności Grupy była odmienna. Segment konstrukcji stalowych przyniósł przyrost przychodów, natomiast w segmentach budownictwa przemysłowego oraz systemów przeładunkowych nastąpił ich spadek w stosunku do tego samego okresu 2008 roku. Działalność deweloperska przyniosła przychody ze sprzedaży w kwocie 517 tys. zł.

W zakresie wytwarzania konstrukcji stalowych, obecnie najbardziej rozwijającego się segmentu działalności Grupy, osiągnięto w III kwartale 2009 roku (narastająco w okresie od stycznia do września 2009 roku) przychody w kwocie 16.431 tys. zł (44.825 tys. zł), tj. wyższe o 23,1% (o 80,5%) w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku.

Największymi odbiorcami konstrukcji stalowych były w tym segmencie działalności operacyjnej Grupy Kapitałowej firmy niemieckie: Hitachi Power Europe GmbH oraz Alstom Power System GmbH. W ramach współpracy z tymi spółkami Jednostka Dominująca realizowała w omawianym okresie umowę na łączną kwotę 5.151 tys. €. Przychód ze sprzedaży z tej umowy, rozliczanej jako kontrakt długoterminowy, wyniósł w III kwartale 2009 roku 4.136 tys. zł (narastająco 22.311 tys. zł). PROJPRZEM S.A. realizuje także drugi kontrakt w ramach umowy z Hitachi Power Europe GmbH na wartość 6.573 tys. € (wraz z robotami dodatkowymi). Przychody ze sprzedaży z tytułu tej umowy wyniosły do końca września 2009 roku 10.008 tys. zł. Termin zakończenia dostaw dla tego kontraktu zaplanowano na I kwartał 2010 roku. Innymi znaczącymi odbiorcami konstrukcji stalowych byli w analizowanym okresie stali partnerzy Grupy, którzy dokonali zakupu na wartość 2.287 tys. zł (12.506 tys. zł).

W segmencie budownictwa przemysłowego przychody ze sprzedaży osiągnęły poziom 9.002 tys. zł (21.924 tys. zł).

W tym segmencie Jednostka Dominująca realizowała przede wszystkim kontrakty przechodzące z lat ubiegłych. Były to:

- kontrakt zawarty z UMA Investments Sp. z o.o. na wykonanie zakładu produkcji zbożowej w Kutnie Sp. z o.o., z którego Emitent osiągnął w III kwartale 2009 roku przychód w kwocie 763 tys. zł (6.830 tys. zł); łącznie przychód osiągnięty z kontraktu wyniósł 68.879 tys. zł, natomiast zakontraktowana wartość robót wraz z robotami dodatkowymi na tym obiekcie wynosi 72.162 tys. zł netto; obiekt został odebrany przez zamawiającego w IV kwartale 2009 roku,

- umowa podpisana z BUDOPOL S.A. na wykonanie robót instalacyjnych w budynkach Szpitala Miejskiego w Grudziądzu, z którego Emitent osiągnął przychód w kwocie 1.178 tys. zł (2.231 tys. zł); łącznie przychód osiągnięty z kontraktu wyniósł 11.701 tys. zł przy zakontraktowanej wartości robót w kwocie 12.317 tys. zł netto.

Największym kontraktem realizowanym przez jednostkę zależną Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. była budowa zakładu produkcyjno-magazynowego wraz z częścią biurowo-socjalną oraz infrastrukturą techniczną o wartości 8.550 tys. zł netto. Kontrakt jest rozliczany w stopniu odpowiadającym zaawansowaniu robót (jako kontrakt długoterminowy) i w III kwartale 2009 roku (narastająco) Grupa osiągnęła przychód z tej umowy w kwocie 6.268 tys. zł (6.716 tys. zł).

Grupa realizowała także inne zamówienia w tym segmencie działalności, jednak w porównaniu z robotami realizowanymi w 2008 roku z tytułu wymienionych kontraktów nie były one znaczące, co bezpośrednio wpłynęło na zmniejszoną wielkość przychodów w obszarze budownictwa przemysłowego. Zmniejszona sprzedaż jest również wynikiem utrzymującej się recesji gospodarczej i przekładania w czasie realizacji inwestycji.

W segmencie systemów przeładunkowych Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. uzyskała za III kwartał 2009 roku przychód w kwocie 6.636 tys. zł (17.161 tys. zł), co stanowiło 20,1% (20,0%) przychodów ze sprzedaży ogółem. W porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego były one niższe o 5.509 tys. zł (21.214 tys. zł), tj. o 54,6% (55,3%).

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Sprzedaż systemów przeładunkowych i ich elementów była prowadzona w ramach Grupy przez dwa podmioty zależne: PROMStahl GmbH i PROMStahl Polska Sp. z o.o. Zgodnie z przyjętym w Grupie obszarem działania spółek zależnych, PROMStahl GmbH kierował swoją sprzedaż na rynki Niemiec oraz innych krajów Europy Zachodniej, natomiast PROMStahl Polska Sp. z o.o. na teren Polski i innych krajów Europy Środkowo-Wschodniej. Przychody uzyskane przez te dwa podmioty ze sprzedaży systemów przeładunkowych do klientów zewnętrznych wyniosły w III kwartale 2009 roku (narastająco w okresie od stycznia do września 2009 roku) 6.221 tys. zł (14.247 tys. zł).

Ponadto Jednostka Dominująca dokonywała sprzedaży na rzecz dotychczas największego odbiorcy pomostów przeładunkowych i ich części – Grupy Crawford, z tytułu której uzyskała przychód w wysokości 415 tys. zł (2.914 tys. zł) – za okres pierwszych dziewięciu miesięcy 2009 roku były one niższe o 89,8% od przychodów osiągniętych w analogicznym okresie poprzedniego roku.

Znaczny spadek sprzedaży w tym segmencie wynika z zakończenia współpracy z Grupą Crawford (od lipca 2009 roku kontakty handlowe są utrzymywane na symbolicznym poziomie) oraz z dużo słabszą niż pierwotnie zakładano sprzedażą pomostów do spółek zależnych. Sytuacja Grupy w tym segmencie jest także powiązana z recesją gospodarczą na rynkach europejskich, która przekłada się na niski poziom inwestycji. Kryzys gospodarczy dotknął także rynku niemieckiego będącego głównym odbiorcą produktów Grupy z zakresu techniki przeładunkowej, co spowodowało zmniejszone zapotrzebowanie na dobra inwestycyjne, w tym i na produkty Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A.

W ramach działalności deweloperskiej Grupa Kapitałowa w omawianym okresie wykonywała dwa projekty deweloperskie. Pierwszy z nich, realizowany w ramach umowy trójstronnej przez PROJPRZEM S.A. jako Inwestora, PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. jako Inwestora Zastępczego i PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. jako Generalnego Wykonawcę, obejmował budowę 10 domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej o łącznej powierzchni użytkowej 1.282 m², zlokalizowanych w Bydgoszczy przy ul. Cieplickiej. Inwestycję ostatecznie zakończono w III kwartale 2009 roku. Oczekiwane przychody z tej inwestycji wyniosą ok. 6 mln zł (łącznie z wartością gruntów). W III kwartale 2009 roku dokonano sprzedaży jednego z segmentów, osiągając z tego tytułu przychód w kwocie 517 tys. zł oraz przychód w kwocie 90 tys. zł ze sprzedaży gruntu (ujęty w rachunku zysków i strat w pozycji przychody ze sprzedaży towarów).

Drugi projekt deweloperski realizowany w ramach Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. przez PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. jako Inwestora i PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. jako Generalnego Wykonawcę obejmuje budowę osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych w bydgoskiej dzielnicy Fordon. W I etapie budowy planowane jest oddanie do użytkowania 2 budynków mieszkalnych z 63 mieszkaniami o pow. 4.071 m² i 4 lokalami usługowymi o pow. 418 m² oraz części garażu podziemnego z 75 miejscami postojowymi o pow. 1.901 m². Przewidywane przychody ze sprzedaży wyniosą ok. 18,2 mln zł. Termin realizacji inwestycji zaplanowano na koniec 2009 roku.

Na wynik netto Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. za okres od stycznia do września 2009 roku w stosunku do wyniku osiągniętego przez Jednostkę Dominującą miały wpływ następujące czynniki:

- dostosowanie do zasad zgodnych z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF) spowodowało spadek wyniku o 680 tys. zł, z czego wynik zmniejszono o:
 - a) realizację nadwyżki wartości godziwej aktywów netto nabytego Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli nad ceną nabycia (ujemną wartość firmy) w kwocie 118 tys. zł, skorygowanej o rezerwę na podatek odroczony w kwocie 22 tys. zł (96 tys. zł netto); zgodnie z uregulowaniami MSSF powstała nadwyżkę (ujemną wartość firmy) ujęto w skonsolidowanym wyniku finansowym Grupy Kapitałowej w momencie jej powstania, tj. w wyniku 2007 roku,
 - b) 472 tys. zł z tytułu ujęcia kosztów programu menedżerskiego /łączny koszt Programu Motywacyjnego w 2009 roku wyniesie 630 tys. zł/,
 - c) 127 tys. zł z tytułu różnicy w amortyzacji środków trwałych (według MSSF podstawa amortyzacji jest wyższa)

oraz zwiększono o 15 tys. zł z tytułu różnicy w wycenie rozrachunków i środków pieniężnych w euro (zgodnie z MSSF wycena pozycji pieniężnych aktywów wyrażonych w walutach obcych po kursie kupna, pozycji pieniężnych pasywów – po kursie sprzedaży),

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- konsolidacja sprawozdań finansowych, w tym dokonanie korekt i wyłączeń konsolidacyjnych, spowodowała zmniejszenie wyniku o kwotę: 5.385 tys. zł.

c) Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Wpływ na osiągnięty poziom zysku netto miała rentowność uzyskiwana w poszczególnych segmentach, w których działa Grupa, przy czym największy udział w osiągniętym wyniku finansowym za III kwartał 2009 roku oraz narastająco za okres od stycznia do września 2009 roku miał segment konstrukcji stalowych.

W obszarze konstrukcji stalowych sprzedawanych przede wszystkim na terenie krajów Europy Zachodniej przychody za trzy kwartały 2009 roku wzrosły o 80,5 % w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku. Wzrost ten jest efektem pozyskania zamówień o znacznych wartościach oraz współpracy ze stałymi partnerami handlowymi Grupy.

W segmencie budownictwa przemysłowego Grupa realizowała kontrakty długoterminowe, w tym przechodzące z 2008 roku. W tym obszarze działalności Grupy nastąpił znaczny spadek przychodów ze sprzedaży w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku, na co wpłynął przede wszystkim kryzys gospodarczy i odkładanie inwestycji do czasu poprawy ogólnej sytuacji gospodarczej w kraju i na świecie.

Ograniczanie inwestycji i przesuwanie ich w czasie ujemnie wpłynęły również na sytuację segmentu systemów przeładunkowych. Z tego powodu podmioty zależne PROMStahl GmbH oraz PROMStahl Polska osiągnęły znacznie niższe przychody niż oczekiwano. Ponadto spadek przychodów ze sprzedaży w tym segmencie jest związany z zakończeniem współpracy z wieloletnim partnerem handlowym – Grupą Crawford.

Porównując wyniki finansowe uzyskane za okres od stycznia do września 2009 roku do analogicznego okresu poprzedniego roku na pozostałych poziomach ich ustalania (pozostała działalność operacyjna, działalność finansowa) należy mieć na uwadze zdarzenia mające charakter jednorazowych. Takim zdarzeniem w 2008 roku na poziomie pozostałej działalności operacyjnej był zysk ze zbycia części środków trwałych nabytych w ramach prywatyzacji Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli w kwocie 452 tys. zł.

Działalność finansowa Grupy za III kwartały 2009 roku zamknęła się zyskiem w wysokości 943 tys. zł. Istotnymi pozycjami wyniku na działalności finansowej były: dodatnia wycena otwartych na dzień 30.09.2009 roku kontraktów na termin w kwocie 705 tys. zł, odwrócenie ujemnej wyceny z 31.12.2008 roku walutowych kontraktów terminowych w kwocie 3.167 tys. zł, zysk w kwocie 1.428 tys. zł z tytułu zrealizowanych oraz niezrealizowanych różnic kursowych, zysk w kwocie 176 tys. zł z tytułu zrealizowanych opcji walutowych i kontraktów forward, strata w wysokości 4.985 tys. zł z tytułu zrealizowanych opcji walutowych. Odsetki bankowe z tytułu lokowania środków pieniężnych wyniosły na kwotę 500 tys. zł.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania można stwierdzić, że na wyniki Grupy w okresie od stycznia do września 2009 roku w stosunku do analogicznego okresu 2008 roku w znaczący sposób wpłynęły:

- wzrost zamówień w segmencie konstrukcji stalowych,
- spadek zamówień i ograniczenie inwestycji w budownictwie przemysłowym oraz obiektów handlowych,
- niższy od oczekiwanego poziom zamówień dla PROMStahl GmbH na rynku niemieckim w związku z kryzysem gospodarczym i przenoszeniem decyzji inwestycyjnych na następne okresy,
- specyfika działalności deweloperskiej polegającej na tym, że przychody z tej działalności pojawiają się po podpisaniu umowy sprzedaży (po przekazaniu nieruchomości klientowi) i w okresie procesu inwestycyjnego nakłady są aktywowane w koszcie wytworzenia, natomiast koszty ogólnego zarządu są kosztami okresu; przychody z tytułu prowadzonych prac deweloperskich nie mogą być ujmowane w czasie trwania budowy (nie spełniają definicji umowy o budowę według MSR 11 „Umowy o budowę”).

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- d) Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.

Strefa klimatyczna, w jakiej działa Grupa, powoduje, że zapotrzebowanie na wyroby i usługi wytwarzane przez Grupę nie jest równomierne w ciągu roku i obniża się w okresie zimowym. Najwyższy poziom przychodów ze sprzedaży Grupa uzyskuje w okresie od czerwca do listopada.

- e) Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

Zdarzenia o takim charakterze nie wystąpiły.

- f) Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

Walne Zgromadzenie PROJPRZEM S.A. podjęło w dniu 28 maja 2009 roku uchwałę w sprawie podziału zysku osiągniętego za 2008 rok i wypłaty dywidendy w wysokości 6.024 tys. zł (1,00 zł na 1 akcję). W Jednostce Dominującej nie występują akcje uprzywilejowane co do dywidendy. Dniem nabycia prawa do dywidendy był dzień 26 czerwca 2009 roku. Wypłata dywidendy nastąpiła w dniu 17 lipca 2009 roku.

- g) Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

Nie występują takie zdarzenia.

- h) Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

Informacja w tym zakresie została przedstawiona w punkcie 1 niniejszego sprawozdania.

- i) Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. nie publikowała prognoz wyników finansowych.

- j) Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania raportu za I półrocze 2009 roku.

Na dzień przekazania raportu kwartalnego, zgodnie z posiadanymi przez Spółkę dominującą informacjami następujący akcjonariusze posiadają co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy:

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Akcjonariusze posiadający 5% głosów na WZA

Imię i nazwisko (nazwa)	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu za I półrocze 2009	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu za I półrocze 2009	liczba akcji nabytych do terminu przekazania raportu	liczba akcji zbytych do terminu przekazania raportu	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu	ilość głosów na dzień przekazania raportu	% głosów na WZA stan na dzień przekazania raportu
ING TFI S.A.	-	1.333.737	-	222.225	-	1.111.512	1.111.512	14,47
Zdzisław Klimkiewicz	154.750	81.573	1.807	-	154.750	83.380	702.380	9,14
Jolanta Marzec-Ostrowska	-	67.875	154.750	-	154.750	67.875	686.875	8,94
Aviva Investors Poland S.A., zarządzająca CU TFI S.A.	-	493.233	-	-	-	493.233	493.233	6,42
Paweł Dłużewski	105.000	46.875	-	-	105.000	46.875	466.875	6,08
Wacław Tomaszewski	105.000	35.480	-	-	105.000	35.480	455.480	5,93
Noble Funds TFI S.A.	-	418.265	-	-	-	418.265	418.265	5,44
Pioneer Pekao Investment Management S.A.	-	389.660	-	-	-	389.660	389.660	5,07

Zgodnie z posiadanymi przez Spółkę informacjami, na dzień przekazania raportu kwartalnego następujący akcjonariusze posiadają co najmniej 5% akcji w kapitale zakładowym Emitenta:

ING TFI S.A.	1.111.512 akcji zwykłych na okaziciela (18,45%),
Aviva Investors Poland S.A., zarządzająca CU TFI S.A.	493.233 akcji zwykłych na okaziciela (8,19%),
Noble Funds TFI S.A.	418.265 akcji zwykłych na okaziciela (6,94%),
Pioneer Pekao Investment Mng. S.A.	389.660 akcji zwykłych na okaziciela (6,47%).

W III kwartale 2009 roku Jolanta Marzec Ostrowska nabyła w wyniku spadkobrania 154.750 akcji uprzywilejowanych, których dotychczasowym właścicielem był zmarły akcjonariusz Lukrecjan Marzec.

Zarząd

Imię i nazwisko	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przek. raportu za I półrocze 2009	ilość akcji zwykłych na dzień przek. raportu za I półrocze 2009	liczba akcji nabytych do terminu przekazania raportu	liczba akcji zbytych do terminu przekazania raportu	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu
Henryk Chyliński	-	28.729	-	-	-	28.729
Władysław Pietrzak	-	30.300	-	1.728	-	28.572
Tadeusz Nawrocki	-	25.671	-	-	-	25.671

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Rada Nadzorcza

Imię i nazwisko	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania rap. za I półrocza 2009	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania rap. za I półrocza 2009	liczba akcji nabytych do terminu przekazania raportu	liczba akcji zbytych do terminu przekazania raportu	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu
Paweł Dłużewski	105.000	46.875	-	-	105.000	46.875
Zdzisław Klimkiewicz	154.750	81.573	1.807	-	154.750	83.380
Jarosław Skiba	-	-	-	-	-	-
Andrzej Karczykowski	-	33	-	-	-	33
Wacław Tomaszewski	105.000	35.480	-	-	105.000	35.480

- k) Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, którego wartość stanowi co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta.

Postępowania takie nie były prowadzone.

- l) Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli wartość tych transakcji (łącznie wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500.000 euro - jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranyymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązаныmi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez emitenta lub jednostkę od niego zależną, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązаныm, wraz ze wskazaniem ich łącznej wartości.

Transakcje pomiędzy jednostkami powiązаныmi zostały opisane w pkt 8 niniejszego sprawozdania. Transakcje wymienione w tym punkcie są transakcjami typowymi i rutynowymi oraz zostały zawarte na warunkach rynkowych.

- m) Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta.

Poręczeń i gwarancji o tej wartości nie udzielano.

- n) Informacje o naruszeniu postanowień umów pożyczek lub kredytów

Nie nastąpiły naruszenia postanowień umów pożyczek lub kredytów.

- o) Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

Ważnym wydarzeniem, które przyczyniło się do rozwoju Emitenta i jego Grupy Kapitałowej oraz rozszerzyło obszary gospodarcze, w których działa Grupa, była emisja akcji dokonana na przełomie 2006 i 2007 roku. W wyniku przeprowadzonej emisji Jednostka Dominująca otrzymała środki finansowe w wysokości 52,7 mln zł brutto (51,3 mln zł netto) z przeznaczeniem na powiększenie zdolności wytwórczych

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

ośrodków produkcyjnych Emitenta, przejęcie spółek o podobnym profilu działalności oraz rozpoczęcie działalności deweloperskiej.

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. kontynuuje działalność na rynku budowlanym w czterech podstawowych segmentach operacyjnych: konstrukcji stalowych, budownictwa przemysłowego, systemów przeładunkowych oraz deweloperskim. Koniunktura w tych segmentach jest uzależniona od różnych uwarunkowań oraz występuje inny rodzaj ryzyka, w związku z czym wyniki finansowe, sytuacja finansowa oraz czynniki rozwoju w poszczególnych obszarach działalności mogą się istotnie od siebie różnić.

W obszarze konstrukcji stalowych Grupa realizuje szereg zleceń otrzymanych od kontrahentów zagranicznych. Emitent bazuje w tym segmencie na współpracy ze stałymi odbiorcami wyrobów Grupy, jednak na wyniki 2009 i 2010 roku istotny wpływ wywrze także realizacja dwóch znaczących kontraktów: zawartego z Hitachi Power Europe GmbH i Alstom Power System GmbH na łączną kwotę 5.151 tys. € oraz z Hitachi Power Europe GmbH na kwotę 6.573 tys. €, z terminami realizacji odpowiednio w II półroczu 2009 roku i w I półroczu 2010 roku. Realizowane zamówienia są powiązane z programem modernizacji elektrowni na terenie Republiki Federalnej Niemiec.

Na rozwój segmentu budownictwa przemysłowego w najbliższym okresie będzie miał wpływ poziom inwestycji realizowanych na terenie kraju. Mocną stroną Grupy Kapitałowej w czasach dobrej koniunktury gospodarczej jest doświadczenie w realizacji kontraktów o znacznych wartościach, jednak w okresie recesji gospodarczej decyzje o rozpoczęciu inwestycji są odkładane w czasie, przez co Grupa nie wykorzystuje optymalnie swoich możliwości przerobowych.

Od 2007 roku Emitent realizuje strategię wejścia i zwiększania udziałów w sprzedaży w segmencie systemów przeładunkowych na rynku europejskim. Strategia ta jest realizowana przez PROMStahl GmbH z siedzibą w Niemczech, spółkę powołaną do sprzedaży tych systemów na terenie Niemiec oraz Europy Zachodniej. Rozpoczynający swoją działalność PROMStahl Polska Sp. z o.o. został utworzony w celu realizacji tej strategii na terenie Polski i innych krajów Europy Środkowo-Wschodniej. Rozwijany przez PROJPRZEM S.A. i jej Spółki zależne segment systemów przeładunkowych sukcesywnie będzie zastępować produkcję pomostów przeładunkowych dla Grupy Kapitałowej Crawford, który w wyniku zmiany strategii przeniósł ich wytwarzanie do swoich ośrodków produkcyjnych. Rozwojowi tego segmentu nie sprzyja obecna sytuacja gospodarcza. Spółki zależne Grupy składają na rynku liczne oferty, jednak rozstrzygnięcia przetargowe są odkładane przez inwestorów na następne okresy.

W ramach działalności deweloperskiej są realizowane dwie inwestycje. Pierwsza z nich obejmująca budowę domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej została zakończona w III kwartale 2009 roku i przyniosła pierwsze przychody ze sprzedaży. Drugi projekt budowy domów wielorodzinnych w bydgoskiej dzielnicy Fordon jest inwestycją kilkunastomilionową i ma przynieść pierwsze przychody w IV kwartale 2009 roku / I kwartale 2010 roku. Specyfika tego segmentu działalności operacyjnej Grupy polegająca na uzyskiwaniu przychodów ze sprzedaży w momencie przeniesienia ryzyka na odbiorcę zrealizowanych projektów budowlanych powoduje, że Grupa do czasu podpisania aktu notarialnego sprzedaży wykazuje koszty oraz otrzymane zaliczki jako pozycje bilansowe. Działalność deweloperska oraz wielkość przychodów (ilość sprzedanych mieszkań oraz innych obiektów usługowych i garaży) realizowana przez Jednostkę Dominującą oraz Spółki zależne Grupy Kapitałowej jest w znacznej mierze uzależniona od sytuacji gospodarczej oraz od sytuacji na rynku kredytów mieszkaniowych udzielanych osobom fizycznym. Konkurencyjność oferty Grupa stara się zapewnić poprzez umiarkowaną cenę przy wysokiej jakości wykonywanych projektów.

Ponadto dla zachowania dotychczasowej konkurencyjności wyrobów oraz zyskowności zleceń Grupa dokonała w latach poprzednich i kontynuuje w roku bieżącym szereg inwestycji w zakresie unowocześnienia technologicznego zakładów produkcyjnych, które mają zwiększyć wydajność i efektywność produkcji.

W okresie od stycznia do września 2009 roku Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. dokonała nakładów inwestycyjnych w kwocie 3.112 tys. zł, z czego nakłady poniesione na maszyny i urządzenia wyniosły 2.702 tys. zł.

W ramach realizacji programu inwestycyjnego, do którego realizacji Jednostka Dominująca zobowiązała się podpisując umowę prywatyzacji Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli, Jednostka Dominująca dokapitalizowała spółkę zależną LPBP PROJPRZEM Sp. z o.o. łączną kwotą 2.500 tys. zł przy wartości programu wynoszącej 3.500 tys. zł. Celem dokapitalizowania jednostki zależnej jest rozbudowa parku maszynowego oraz zaplecza technicznego, powodujących zwiększenie zdolności wytwórczych LPBP PROJPRZEM Sp. z o.o..

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Wymienione inwestycje mają przysporzyć Grupie korzyści finansowych w dłuższym okresie, a dywersyfikacja Grupy pod względem przedmiotu działalności, jak i geograficznym ma zapewnić stabilny wzrost wyników finansowych Emitenta i Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. w długim horyzoncie czasowym.

- p) Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Działalność gospodarcza prowadzona przez Grupę Kapitałową PROJPRZEM S.A. jest związana z ogólną sytuacją gospodarczą i skłonnością inwestorów do podejmowania decyzji o inwestycjach budowlanych. W związku z tym, że Grupa działa przede wszystkim na rynku dóbr inwestycyjnych, jej sytuacja finansowa oraz wyniki 2009 roku są uzależnione od poziomu tych inwestycji, oraz od sytuacji na rynkach finansowych wspierających inwestycje w zakresie ich finansowania.

Cykliczność koniunktury gospodarczej powoduje, że zapotrzebowanie na inwestycje ulega wahaniom, a działalność Grupy narażona jest na ryzyko dużej zmienności portfela zamówień. Obecna kryzysowa sytuacja gospodarki polskiej i europejskiej powoduje, że wiele inwestycji jest przekładanych w czasie do momentu poprawy koniunktury gospodarczej. Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. stara się zapobiegać temu ryzyku poprzez dywersyfikację działalności. Obecnie Grupa kontynuuje działalność w czterech segmentach operacyjnych branży budowlanej (konstrukcji stalowych, budownictwa przemysłowego, systemów przeładunkowych, deweloperskim) i od wyników w poszczególnych obszarach będzie zależeć jej przyszła sytuacja finansowa. Koniunktura w tych segmentach jest uzależniona od różnych uwarunkowań oraz występuje inny rodzaj ryzyka, w związku z czym wyniki finansowe, sytuacja finansowa oraz czynniki rozwoju w poszczególnych obszarach działalności mogą się istotnie od siebie różnić.

Na wyniki finansowe Jednostki Dominującej i Spółek zależnych w bieżącym roku istotny wpływ będą miały zamówienia na wykonanie konstrukcji stalowych, które w pierwszych trzech kwartałach 2009 roku charakteryzowały się znaczną dynamiką sprzedaży i były wiodącym segmentem Grupy. W obszarze tym realizowano szereg zleceń otrzymanych od kontrahentów zagranicznych. Grupa bazuje w tym segmencie przede wszystkim na współpracy ze stałymi odbiorcami wyrobów Grupy. Na wyniki 2009 i 2010 roku istotny wpływ wywrze realizacja dwóch znaczących kontraktów: zawartego z Hitachi Power Europe GmbH i Alstom Power System GmbH na łączną kwotę 5.151 tys. € oraz z Hitachi Power Europe GmbH na kwotę 6.573 tys. €, z terminami realizacji odpowiednio w IV kwartale 2009 roku i w I półroczu 2010 roku. Realizowane zamówienia są powiązane z programem modernizacji elektrowni na terenie Republiki Federalnej Niemiec. Otrzymanie zleceń przez Grupę jest między innymi zasługą dokonanych w latach poprzednich inwestycji, które przyczyniły się do powstania nowoczesnej wytwórni konstrukcji stalowych zlokalizowanej w Sępólnie Krajeńskim, pozwalającej na realizację zleceń o dużym stopniu skomplikowania i wysokich wymaganiach jakościowych. Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. posiada wysokie kwalifikacje jakościowe oraz organizacyjne w zakresie wytwarzania konstrukcji stalowych, co było jednym z warunków wykonywania konstrukcji jako elementu programu modernizacji elektrowni.

Mniejszą rolę w kształtowaniu wyniku finansowego Grupy będzie miał w 2009 roku segment budownictwa przemysłowego. W 2009 roku były kontynuowane realizacje umów przechodzących z 2008 roku dla UMA Investments Sp. z o.o. na budowę Zakładu Produkcji Zbożowej w Kutnie oraz dla BUDOPOL S.A. na wykonanie robót instalacyjnych w budynkach Szpitala Miejskiego w Grudziądzu. Grupa Kapitałowa realizuje także szereg innych umów o mniejszych wartościach w ramach tego obszaru działalności oraz uczestniczy w postępowaniach przetargowych, będzie jednak trudno osiągnąć wielkości z poprzedniego roku. Mocną stroną w czasach dobrej koniunktury gospodarczej jest doświadczenie w realizacji kontraktów o znacznych wartościach, jednak w okresie recesji gospodarczej decyzje o rozpoczęciu inwestycji o wielomilionowych wartościach są przesuwane w czasie, przez co Grupa nie wykorzystuje optymalnie swoich możliwości przerobowych.

Od 2007 roku Emitent realizuje strategię wejścia i zwiększania udziałów w segmencie systemów przeładunkowych na rynku europejskim. Strategia ta jest realizowana przez PROMStahl GmbH z siedzibą w Niemczech, spółkę powołaną do sprzedaży tych systemów na terenie Niemiec oraz Europy Zachodniej. Rozpoczynający swoją działalność PROMStahl Polska Spółka z o.o. został utworzony w celu realizacji tej strategii na terenie Polski i Europy Środkowo-Wschodniej. Rozwijany przez PROJPRZEM S.A. i jej Spółki zależne segment systemów przeładunkowych sukcesywnie będzie zastępować produkcję pomostów przeładunkowych dla Grupy Kapitałowej Crawford, który w wyniku zmiany strategii przeniósł ich

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

wytwarzanie do swoich ośrodków produkcyjnych. Silnym wsparciem dla konkurencyjności oferty Grupy na tym rynku było utworzenie biura projektowo-konstrukcyjnego, pozwalającego na wdrażanie i oferowanie własnych produktów z zakresu techniki przeladunkowej, jak i na zaprojektowanie rozwiązań pod potrzeby indywidualnego odbiorcy. Do atutów Grupy należy także 15-letnie doświadczenie w wytwarzaniu urządzeń z zakresu techniki przeladunkowej. Rozwojowi tego segmentu nie sprzyja natomiast obecna sytuacja gospodarcza. Spółki zależne Grupy składają na rynku liczne oferty, jednak rozstrzygnięcia przetargowe są odkładane przez inwestorów na okresy następne.

Segment deweloperski rozwijany w ramach Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. w III kwartale 2009 roku przyniósł pierwsze przychody ze sprzedaży. Sprzedano jeden z segmentów realizowanych w ramach pierwszego projektu deweloperskiego obejmującego budowę i sprzedaż domów szeregowych. Drugi z projektów na budowę budynków wielorodzinnych w bydgoskiej dzielnicy Fordon jest w trakcie realizacji. Specyfika tego segmentu operacyjnego polegająca na uzyskiwaniu przychodów ze sprzedaży w momencie przeniesienia ryzyka na odbiorcę zrealizowanych projektów budowlanych powoduje, że Grupa do czasu podpisania aktu notarialnego sprzedaży wykazuje koszty oraz otrzymane zaliczki jako pozycje bilansowe. Działalność deweloperska oraz wielkość przychodów (ilość sprzedanych mieszkań oraz innych obiektów usługowych i garaży) realizowana przez PROJPRZEM S.A. oraz Spółki zależne Grupy Kapitałowej jest w znacznej mierze uzależniona od sytuacji gospodarczej kraju oraz od sytuacji na rynku kredytów mieszkaniowych udzielanych osobom fizycznym. Konkurencyjność oferty Grupa stara się zapewnić poprzez umiarkowaną cenę przy wysokiej jakości wykonywanych projektów.

Ze względu na duży udział eksportu w strukturze sprzedaży Grupy, kształtowanie się kursu euro w stosunku do złotego będzie mieć istotny wpływ na wielkość wyniku finansowego w IV kwartale 2009 roku. W celu ograniczenia ryzyka walutowego Jednostka Dominująca zabezpiecza przyszłą ekspozycję walutową poprzez zawieranie zerokosztowych opcji walutowych oraz forwardów, mających spełniać funkcję zabezpieczenia wartości godziwej przepływów pieniężnych (realizacja i finansowanie) pod kontrakty zawarte w ramach segmentu konstrukcji stalowych. Wielkość zabezpieczanej pozycji (ok. 50% wartości kontraktu) nie stwarza zagrożenia dla wyników Grupy, a jednocześnie pozwala na skalkulowanie przyszłych przepływów pieniężnych i określenie poziomu rentowności zleceń zagranicznych. Zawarte kontrakty terminowe ograniczają również wpływ wahań na rynku walutowym na wyniki finansowe Grupy.

Na dzień 30 września 2009 roku Jednostka Dominująca posiadała następujące otwarte pozycje walutowych kontraktów na termin:

- zerokosztowe korytarze opcyjne na sprzedaż waluty 300/450 tys. € po kursach 4,40/4,815 zł/€ z terminem realizacji w październiku 2009 roku,
- forwardy na sprzedaż waluty na łączną kwotę 2.040 tys. € po kursach od 4,5650 zł/€ do 4,5837 zł/€ z terminem realizacji od października 2009 roku do stycznia 2010 roku.

W związku z kontraktami realizowanymi przez Grupę Kapitałową PROJPRZEM S.A. w ramach obszaru konstrukcji stalowych oraz w ramach działalności deweloperskiej i znacznym obciążeniem kosztowym tych inwestycji, konieczne będzie wsparcie finansowania tych projektów kredytem bankowym. Specyfika zleceń otrzymanych w ramach segmentu konstrukcji stalowych polega na tym, że należności z tytułu ich wykonania spłyną po zakończeniu dostaw, w związku z czym zaangażowanie środków pieniężnych do realizacji tego przedsięwzięcia przewiduje się na kwotę do ok. 20.000 tys. zł. Jednocześnie w ramach Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. podmiot zależny PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. realizuje projekt deweloperski, wymagający zaangażowania finansowego w kwocie ok. 12.000 tys. zł. Aktualnie Spółka zależna posiada umowę o kredyt obrotowy z limitem 7.000 tys. zł, ważnym do 30.12.2009 r. Jednak z uwagi na fakt, że działalność deweloperska jest obecnie uznawana przez sektor bankowy dla potrzeb kredytowania jako tzw. branża wykluczona, podmiotowi temu nie zostanie przedłużony posiadany limit kredytowy ani też nie otrzyma on innego kredytu na dokończenie inwestycji. W tej sytuacji PROJPRZEM S.A. zamierza udzielić pożyczki Spółce zależnej w kwocie ok. 10.000-12.000 tys. zł na sfinansowanie projektu budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych z własnych środków. Finansowanie kontraktów na wykonanie konstrukcji stalowych odbędzie się przy udziale kredytu bankowego w kwocie do 20.000 tys. zł. W ramach tego finansowania, w III kwartale 2009 roku (30.09.2009 r.) Jednostka Dominująca podpisała umowę o kredyt w rachunku bieżącym do kwoty 10.000 tys. zł z PEKAO S.A., obowiązującą do 31.07.2010 roku. Zabezpieczeniem kredytu jest m.in. obciążenie hipoteczne Zakładu Produkcyjnego w Koronowie w kwocie 10.000 tys. zł.

Podsumowując, sytuacja finansowa Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. w okresie co najmniej kolejnego kwartału będzie zdeterminowana przez:

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	III kwartał 2009 roku – na dzień 30.09.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- możliwość osiągnięcia w 2009 roku zaplanowanych wyników w poszczególnych segmentach działalności operacyjnej Grupy w otoczeniu rynkowym pogrążonym w recesji,
- sprzedaż mieszkań w ramach realizowanych projektów deweloperskich,
- sytuację na rynku inwestycji, które przełożą się na wartość zamówień w segmentach budownictwa przemysłowego i systemów przeładunkowych,
- warunki finansowania kontraktów o znacznej wartości.

Podpisy wszystkich Członków Zarządu PROJPRZEM S.A.

13 listopada 2009 roku Data	Henryk Chyliński imię i nazwisko	Prezes Zarządu	Podpis	Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych
13 listopada 2009 roku Data	Tadeusz Nawrocki imię i nazwisko	Wiceprezes Zarządu ds. technicznych	Podpis	Podpis
13 listopada 2009 roku Data	Władysław Pietrzak imię i nazwisko	Wiceprezes Zarządu ds. finansowo - księgowych	Podpis	13 listopada 2009 roku Władysław Pietrzak Wiceprezes Zarządu