

Sprawozdanie finansowe za czwarty kwartał 2007 roku PROJPRZEM S.A. przygotowała zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r., Nr. 76, poz. 694, z późniejszymi zmianami), aktów wykonawczych do ustawy, z uwzględnieniem przepisów dotyczących spółek publicznych. Wyceny aktywów i pasywów bilansu oraz pomiaru wyniku finansowego dokonano z zastosowaniem zasad określonych na dzień bilansowy.

W czwartym kwartale 2007 roku:

- a) rozwiązano rezerwę na odroczony podatek dochodowy z tytułu:
  - ulg inwestycyjnych – na kwotę 3 tys. zł,
  - różnicy między amortyzacją bilansową i podatkową – na kwotę 1 tys. zł,
  - rozliczenia kontraktu długoterminowego – na kwotę 17 tys. zł,
  - wyceny bilansowej akcji – na kwotę 6 tys. zł,
- b) rozwiązano aktywa na odroczony podatek dochodowy z tytułu:
  - wyceny bilansowej akcji – na kwotę 4 tys. zł,
  - wyceny bilansowej zapasów – na kwotę 31 tys. zł,
  - rezerw na świadczenia pracownicze – na kwotę 52 tys. zł,
  - wynagrodzeń wypłaconych w miesiącu styczniu 2008 r. – na kwotę 25 tys. zł,
- c) utworzono rezerwę na odroczony podatek dochodowy z tytułu:
  - wyceny bilansowej akcji – na kwotę 6 tys. zł,
  - wyceny walutowych kontraktów terminowych – na kwotę 41 tys. zł,
  - wyceny bilansowej zobowiązań – na kwotę 12 tys. zł,
- d) utworzono aktywa na odroczony podatek dochodowy z tytułu:
  - wyceny bilansowej należności – na kwotę 11 tys. zł,
  - utworzenia odpisu aktualizującego należności – na kwotę 14 tys. zł,
  - wyceny bilansowej środków pieniężnych – na kwotę 24 tys. zł,
  - wyceny bilansowej akcji – na kwotę 19 tys. zł,
  - wyceny podatkowej produkcji w toku – na kwotę 12 tys. zł,
  - rezerw na świadczenia pracownicze – na kwotę 27 tys. zł,
  - rozwiązania rezerwy na koszty – na kwotę 71 tys. zł,
  - rozliczenia kontraktu długoterminowego – na kwotę 105 tys. zł.

W IV kwartale 2007 roku Spółka:

- utworzyła rezerwę na koszty jako bierne rozliczenia kosztów w kwocie 552 tys. zł,
- rozwiązała rezerwy na koszty jako bierne rozliczenia kosztów w kwocie 277 tys. zł,
- utworzyła odpis aktualizujący zapasy w kwocie 25 tys. zł,
- rozwiązała odpis aktualizujący zapasy w kwocie 187 tys. zł,
- utworzyła odpis aktualizujący należności w kwocie 73 tys. zł,
- rozwiązała odpis aktualizujący należności w kwocie 431 tys. zł.

Kursy EURO użyte do przeliczenia danych finansowych:

- a) pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 31.12.2007 r. wykazane na stronie tytułowej raportu kwartalnego zostały przeliczone na EURO wg tabeli kursów NBP nr 252/A/NBP/2007 z dnia 31.12.2007 roku: 1 EUR = 3,5820,

- b) poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych za okres od 01.01.2007 do 31.12.2007 roku zostały przeliczone na EURO na podstawie kursów ogłoszonych przez NBP w tabelach kursów: 22/A/NBP/2007 z dnia 31.01.2007 roku, 42/A/NBP/2007 z dnia 28.02.2007 roku, 64/A/NBP/2007 z dnia 30.03.2007 roku, 84/A/NBP/2007 z dnia 30.04.2007 roku, 105/A/NBP/2007 z dnia 31.05.2007 roku, 125/A/NBP/2007 z dnia 29.06.2007 roku, 147/A/NBP/2007 z dnia 31.07.2007 roku, 169/A/NBP/2007 z dnia 31.08.2007 roku, 189/A/NBP/2007 z dnia 28.09.2007 roku, 212/A/NBP/2007 z dnia 31.10.2007 roku, 233/A/NBP/2007 z dnia 30.11.2007 roku, 252/A/NBP/2007. Średnia arytmetyczna wynosi  $45,3215 : 12 = 3,7768$ .

### **1. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.**

W okresie objętym raportem Spółka kontynuowała działalność w zakresie produkcji konstrukcji stalowych oraz wykonawstwa robót budowlanych. W wyniku prowadzonej działalności Spółka wypracowała w czwartym kwartale 2007 roku (w całym 2007 roku) przychody ze sprzedaży w wysokości 35.139 tys. zł (136.789 tys. zł), zysk ze sprzedaży w wysokości 1.647 tys. złotych (8.846 tys. zł) oraz zysk netto w wysokości 1.692 tys. zł (9.618 tys. zł).

W zakresie produkcji konstrukcji stalowych sprzedaż była kierowana głównie na eksport, w szczególności do odbiorców niemieckich. Największym odbiorcą produkowanych przez PROJPRZEM S.A. wyrobów była firma Cardo Door Docking Production GmbH (obecnie Crawford Group A.B.). Wartość sprzedaży netto na rzecz tego kontrahenta w czwartym kwartale 2007 roku (w okresie od stycznia do grudnia 2007 roku) wyniosła 12.610 tys. zł (53.338 tys. zł). Istotne znaczenie dla wielkości sprzedaży dla tego odbiorcy ma podpisany we wrześniu 2007 roku kontrakt ramowy z Crawford Group A.B. obejmujący wytwarzanie przez PROJPRZEM S.A. pomostów przeładunkowych. Podpisana umowa zastąpiła dotychczas obowiązujący kontrakt zawarty z CDDP GmbH. W umowie ustalono m.in. nowe warunki finansowe za produkowane pomosty, uwzględniające wynegocjowany wzrost cen.

Wśród największych odbiorców robót budowlanych realizowanych na terenie kraju przez Spółkę w IV kwartale 2007 roku jest Makro Cash and Carry Polska S.A. PROJPRZEM S.A. zrealizował dla tego kontrahenta wykonanie konstrukcji stalowej i robót betonowych oraz żelbetonowych dla obiektu Makro w Toruniu oraz realizuje budowę o podobnym zakresie rzeczowym w Koszalinie. Przychód ze sprzedaży robót w IV kwartale 2007 roku wyniósł odpowiednio 681 tys. zł i 1.618 tys. zł (na dzień 31 grudnia 2007 roku przychód ze sprzedaży z tytułu tych kontraktów wyniósł narastająco odpowiednio 6.451 tys. zł i 4.706 tys. zł). Zlecenie dla obiektu w Toruniu zostało zakończone w IV kwartale 2007 roku. Dla obiektu w Koszalinie planuje się zakończenie robót w I kwartale 2008 roku, a sprzedaż z kontraktu ma osiągnąć wartość ok. 5.200 tys. zł. Kontrakt jest rozliczany jako kontrakt długoterminowy, co powoduje, że przychody są ujęte w stopniu odpowiadającym zaawansowaniu robót.

W chwili obecnej Spółka realizuje również zlecenie wykonania robót instalacyjnych w budynkach Szpitala Miejskiego w Grudziądzu o wartości szacunkowej ok. 5.400 tys. zł netto. Sprzedaż z tytułu tej umowy wyniosła za IV kwartał 2007 roku 2.602 tys. zł (łącznie na dzień 31 grudnia 2007 roku przychód z kontraktu osiągnął poziom 3.063 tys. zł). Zlecenie – podobnie jak zlecenia wykonania obiektów dla Makro Cash and Carry Polska S.A. - jest rozliczane jako kontrakt długoterminowy.

PROJPRZEM S.A. jest również w trakcie realizacji robót budowlano-montażowych na wykonanie hali produkcyjnej dla RADPOL S.A. w Człuchowie. Przewidywana sprzedaż ma wynieść ok. 5.185 tys. zł, z czego do 31 grudnia 2007 roku zrealizowano 3.763 tys. zł.

Kontrakt jest rozliczany jako kontakt długoterminowy. Przewidywany termin zakończenia realizacji zlecenia zaplanowano na luty 2007 roku.

Do istotnych realizacji, do których przystępuje PROJPRZEM S.A., należy również wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej oraz robót budowlano-montażowych, instalacyjnych i drogowych w ramach budowy zakładu produkcyjnego dla kontrahenta z branży przetwórstwa rolno - spożywczego. W dniu 21 grudnia 2007 roku PROJPRZEM S.A. podpisała umowę z firmą UMA Investments z siedzibą w Warszawie. Wartość umowy wynosi 69.000 tys. zł netto.

Do istotnych zdarzeń mających miejsce w PROJPRZEM S.A. należy nabycie w dniu 08 listopada 2007 roku przedsiębiorstwa państwowego – Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli. Kwota sprzedaży wyniosła 9.150 tys. zł. Z tytułu nabycia przedsiębiorstwa państwowego w PROJPRZEM S.A. powstała nadwyżka wartości godziwej aktywów netto nabytego przedsiębiorstwa nad ceną nabycia (ujemna wartość firmy) w kwocie 7.144 tys. złotych. Została ona zaliczona do rozliczeń międzyokresowych przychodów na okres będący średnią ważoną okresu ekonomicznej użyteczności nabytych i podlegających amortyzacji aktywów.

Dotychczasowa działalność nabytego przedsiębiorstwa jest kontynuowana w ramach spółki zależnej – Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. w Nowej Soli. W tym celu PROJPRZEM S.A. wniosła do spółki zależnej zorganizowaną część nabytego przedsiębiorstwa, będącą wyodrębnionym organizacyjnie i finansowo zespołem składników materialnych i niematerialnych, przeznaczonych do realizacji zadań gospodarczych związanych z kontynuacją działalności gospodarczej LPBP.

## **2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.**

Wpływ na osiągnięty poziom zysku netto miała:

- wielkość realizowanych przez Spółkę na terenie Polski kontraktów budowlanych oraz
- wielkość produkcji konstrukcji metalowych na rzecz klientów zagranicznych.

PROJPRZEM S.A. kontynuuje działalność na rynkach zagranicznych i dzięki posiadaniu wieloletnich umów handlowych oraz pozyskiwaniu nowych odbiorców umacnia swoją pozycję na terenie Unii Europejskiej, a w szczególności na terenie Niemiec.

Panujące obecnie ożywienie rynku budowlanego na terenie kraju powoduje, że Spółka otrzymuje wiele zleceń o znacznej wartości. W IV kwartale 2007 roku sprzedaż krajowa stanowiła 51.6 % ogółu przychodów ze sprzedaży. Poprawiła się w stosunku do roku poprzedniego rentowność zleceń, zwłaszcza krajowych. Na niewielki przyrost rentowności zleceń zagranicznych negatywnie wpływa umacnianie się złotego w stosunku do EURO.

Dokonując porównania wyniku na sprzedaży za 2007 rok z wynikiem za 2006 rok należy zauważyć poprawę relacji przychodowo - kosztowej na podstawowej działalności PROJPRZEM S.A. Wynik na tym poziomie obliczania wzrósł w porównaniu do analogicznego okresu roku poprzedniego o 1.077 tys. zł, pomimo spadku przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów. Porównując wyniki na pozostałych poziomach ich obliczania (wynik na działalności gospodarczej, brutto, netto) należy mieć na uwadze fakt, iż przychody finansowe w 2006 roku zawierają zysk z tytułu zbycia udziałów OP ZRIPOL Sp. z o.o. (celem ich umorzenia). Zysk brutto na wymienionej transakcji wyniósł 5.885 tys. zł.

**3. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.**

Strefa klimatyczna, w jakiej działa Spółka powoduje, że zapotrzebowanie na wyroby i usługi wytwarzane przez Spółkę nie jest równomierne w ciągu roku i obniża się w okresie zimowym.

**4. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.**

Zdarzenia o takim charakterze nie wystąpiły.

**5. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.**

W dniu 25 maja 2007 roku Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę w sprawie wypłaty dywidendy w wysokości 0,40 zł na jedną akcję w wyniku podziału zysku za 2006 rok. Dniem nabycia prawa do dywidendy był dzień 22 czerwca 2007 roku. Wypłata dywidendy nastąpiła w dniu 25 lipca 2007 roku.

**6. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.**

Zdarzenia o takim charakterze nie wystąpiły.

**7. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.**

Na koniec IV kwartału 2007 roku względem analogicznego okresu roku 2006 o 809 tys. zł zwiększyła się kwota należności warunkowych Spółki z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń, zobowiązania warunkowe wzrosły o 8.827 tys. zł.