

GRUPA KAPITAŁOWA PROJPRZEM S.A.

**SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA IV KWARTAŁ 2008 ROKU – NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2008 ROKU**

BYDGOSZCZ, 27 LUTEGO 2009 ROKU

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANY BILANS NA DZIEŃ 31.12.2008 ROKU		
Aktywa	na dzień	
	31.12.2008	31.12.2007
AKTYWA TRWAŁE	57 518	54 981
Rzeczowe aktywa trwałe	47 858	53 035
Wartości niematerialne	386	103
Nieruchomości inwestycyjne	5 268	-
Długoterminowe aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	73	90
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 933	1 753
AKTYWA OBROTOWE	103 844	80 629
Zapasy	35 495	28 094
Należności z tytułu dostaw i usług	22 698	28 936
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	117	-
Pozostałe należności krótkoterminowe	4 704	2 066
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	-	242
Rozliczenia międzyokresowe	289	328
Środki pieniężne	40 541	20 963
AKTYWA RAZEM	161 362	135 610

Pasywa	na dzień	
	31.12.2008	31.12.2007
KAPITAŁ WŁASNY	115 841	107 452
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom/udziałowcom jednostki dominującej	115 835	107 451
Kapitał podstawowy	6 024	6 024
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji własnych powyżej ich wartości nominalnej	61 682	61 682
Pozostały kapitał zapasowy	4 470	3 461
Akcje/udziały własne	-	-
Kapitały rezerwowe	27 348	20 554
Wynik finansowy roku obrotowego	10 339	12 055
Kapitał z wyceny transakcji zabezpieczających oraz różnice kursowe z konsolidacji	(103)	(6)
Niepodzielony wynik finansowy	6 075	3 681
Udziały mniejszości	6	1
ZOBOWIĄZANIA	45 521	28 158
Zobowiązania długoterminowe	3 701	3 744
Długoterminowe kredyty i pożyczki	-	-
Długoterminowe rezerwy na zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	1 426	1 312
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 275	2 432
Rozliczenia międzyokresowe	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	41 820	24 414
Krótkoterminowe kredyty i pożyczki	2 474	183
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	3 167	27
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	14 681	15 279
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	4 178	275
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	4 566	4 874
Krótkoterminowe rezerwy na zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	1 451	1 557
Rozliczenia międzyokresowe	11 303	2 219
PASYWA RAZEM	161 362	135 610

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2008 ROKU				
Wariant kalkulacyjny	za okres		za okres	
	od 01.10.2008 do 31.12.2008	od 01.01.2008 do 31.12.2008	od 01.10.2007 do 31.12.2007	od 01.01.2007 do 31.12.2007
Działalność kontynuowana				
Przychody ze sprzedaży	43 809	210 523	40 317	138 873
Przychody ze sprzedaży produktów	43 655	206 507	40 029	137 586
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	154	4 016	288	1 287
Koszt własny sprzedaży (koszt sprzedanych produktów, usług, towarów i materiałów)	33 725	173 759	33 444	112 755
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	33 549	169 791	33 180	111 542
Koszt sprzedanych towarów i materiałów	176	3 968	264	1 213
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	10 084	36 764	6 873	26 118
Koszty sprzedaży	869	2 687	382	2 480
Koszty ogólnego zarządu	6 903	22 899	5 429	16 636
Zysk (strata) ze sprzedaży	2 312	11 178	1 062	7 002
Pozostałe przychody operacyjne	518	1 383	6 517	7 266
Pozostałe koszty operacyjne	663	1 095	526	1 109
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	2 167	11 466	7 053	13 159
Przychody (koszty) finansowe	1 530	1 815	595	1 020
Pozostałe zyski (straty) z inwestycji	-	-	(117)	(117)
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	3 697	13 281	7 531	14 062
Podatek dochodowy	(770)	2 942	549	2 007
część bieżąca	470	5 275	759	2 231
część odroczone	300	(2 333)	(210)	(224)
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	2 927	10 339	6 982	12 055
Działalność zaniechana				
Strata netto z działalności zaniechanej	-	-	-	-
Zysk (strata) netto	2 927	10 339	6 982	12 055
Zysk (strata) netto, z tego przypadający:	2 927	10 339	6 982	12 055
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	2 927	10 339	6 982	12 055
- akcjonariuszom mniejszościowym	-	-	-	-
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą:	PLN / akcję	PLN / akcję	PLN / akcję	PLN / akcję
z działalności kontynuowanej				
- podstawowy	0.49	1.72	1.16	2.00
- rozwodniony	0.47	1.67	1.13	1.94
z działalności kontynuowanej i zaniechanej				
- podstawowy	0.49	1.72	1.16	2.00
- rozwodniony	0.47	1.67	1.13	1.94

Wartości wskaźników zysku rozwodnionego wyliczono przy uwzględnieniu emisji 180.000 warrantów zamiennych na 180.000 akcji serii F Emitenta, wynikającej z Programu Motywacyjnego dla członków Zarządu PROJPRZEM S.A., Spółek zależnych oraz kluczowych pracowników, przyjętego przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy PROJPRZEM S.A. w dniu 12 października 2006 roku. Szczegóły Programu zawiera uchwała numer 4 NWZA, której treść jest zawarta w raporcie bieżącym numer 45/2006 z dnia 12 października 2006 roku.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2008 ROKU		
Metoda pośrednia	za okres	
	od 01.01.2008 do 31.12.2008	od 01.01.2007 do 31.12.2007
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk przed opodatkowaniem	13 281	14 062
Korekty:	5 668	2 949
Amortyzacja wartości niematerialnych	143	78
Amortyzacja środków trwałych	3 711	2 632
(Zysk) strata na działalności inwestycyjnej, w tym na sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	2 654	67
(Zysk) strata z tytułu różnic kursowych	(886)	162
Koszty odsetek	46	10
Środki pieniężne z działalności operacyjnej przed uwzględnieniem zmian w kapitale obrotowym	18 949	17 011
Zmiana stanu zapasów	(7 218)	(11 228)
Zmiana stanu należności	4 033	(9 137)
Zmiana stanu zobowiązań	(1 586)	335
Zmiana stanu rezerw	(360)	1 174
Inne korekty, w tym z tytułu rozliczeń międzyokresowych	8 005	1 715
Środki pieniężne wygenerowane w toku działalności operacyjnej	21 823	(130)
Podatek dochodowy odroczoney	2 333	224
Zapłacony podatek dochodowy	(1 494)	(2 231)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	22 662	(2 137)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych	(330)	(37)
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(7 984)	(38 434)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	5 208	200
Środki pieniężne netto wykorzystane w działalności inwestycyjnej	(3 106)	(38 271)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy netto z tytułu emisji akcji	-	51 308
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	2 194	187
Odsetki zapłacone	(46)	(10)
Dywidendy wypłacone	(3 012)	(2 413)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(864)	49 072
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	18 692	8 664
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	21 113	12 449
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów z tytułu różnic kursowych	(886)	162
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	39 805	21 113

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2008 ROKU									
Wyszczególnienie	Kapitał przypadający na udziałowców jednostki dominującej							Udziały mniejszości	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z konsolidacji	Wynik finansowy netto roku obrotowego	Niepodzielony wynik finansowy	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2007 roku	4 518	19 957	13 417	-	-	7 596	45 488	1	45 489
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	4 518	19 957	13 417	-	-	7 596	45 488	1	45 489
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2007 roku	-								
Inwestycje dostępne do sprzedaży:	-	(7 790)	-	-	-	7 790	-	-	-
Zysk z tytułu sprzedaży akcji własnych	-	(7 790)	-	-	-	7 790	-	-	-
Zysk netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	(7 790)	-	-	-	7 790	-	-	-
Zysk netto za okres od 01.01 do 31.12.2007 roku	-	-	-	-	12 055	-	12 055	-	12 055
Suma zysków i strat ujętych w okresie od 01.01 do 31.12.2007 roku	-	-	-	-	12 055	-	12 055	-	12 055
Podział wyniku finansowego	-	1 678	7 613	-	-	(11 705)	(2 414)	-	(2 414)
Koszt programu motywacyjnego	-	961	-	-	-	-	961	-	961
Przeniesienie kapitału rezerwowego na kapitał zapasowy	-	473	(473)	-	-	-	-	-	-
Wycena prawa wieczystego użytkowania gruntów	-	-	55	-	-	-	55	-	55
Zbycie środków trwałych	-	58	(58)	-	-	-	-	-	-
Wyemitowane akcje	1 506	49 806	-	-	-	-	51 312	-	51 312
Różnice kursowe z konsolidacji	-	-	-	(6)	-	-	(6)	-	(6)
Saldo na dzień 30.09.2007 roku	6 024	65 143	20 554	(6)	12 055	3 681	107 451	1	107 452
Saldo na dzień 01.01.2008 roku	6 024	65 143	20 554	(6)	-	15 736	107 451	1	107 452
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	6 024	65 143	20 554	(6)	-	15 736	107 451	1	107 452
Zmiany w kapitale własnym w okresie od 01.01 do 31.12.2008 roku	-								
Zyski (straty) z tytułu aktualizacji wyceny	-	-	(1)	-	-	-	(1)	-	(1)
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą	-	-	-	(97)	-	-	(97)	-	(97)
Zysk netto prezentowany bezpośrednio w kapitale własnym	-	-	(1)	(97)	-	-	(98)	-	(98)
Zysk netto za okres od 01.01 do 31.12.2008 roku	-	-	-	-	10 339	-	10 339	-	10 339
Suma zysków i strat ujętych w okresie od 01.01 do 31.12.2008 roku	-	-	(1)	(97)	10 339	-	10 241	-	10 241
Podział wyniku finansowego	-	55	6 582	-	-	(9 661)	(3 024)	-	(3 024)
Koszt programu motywacyjnego	-	954	-	-	-	-	954	-	954
Przeniesienie nieruchomości ze środków trwałych do inwestycji	-	-	218	-	-	-	218	-	218
Rejestracja kapitału mniejszości	-	-	(5)	-	-	-	(5)	5	-
Saldo na dzień 31.12.2008 roku	6 024	66 152	27 348	(103)	10 339	6 075	115 835	6	115 841

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

1. Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A.

Na dzień 31 grudnia 2008 roku Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. składała się z następujących podmiotów:

– PROJPRZEM S.A. – jednostki dominującej,

oraz jednostek zależnych:

- Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Soli, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 1.130 udziałów o wartości 5.000 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników - kapitał zakładowy Spółki wynosił 5.650 tys. zł; Spółka wykonuje działalność w zakresie robót budowlano-montażowych.
- PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 10.000 udziałów o wartości 100 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 1.000 tys. zł; Spółka została powołana w celu prowadzenia działalności deweloperskiej w zakresie budownictwa mieszkaniowego; na sfinansowanie części programu deweloperskiego zostały wniesione przez PROJPRZEM S.A. dopłaty do kapitału Spółki w wysokości 4.500 tys. złotych.
- PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 2.454 udziałów o wartości 1.000 zł każdy, co stanowiło 99,76 % kapitału zakładowego i dawało 99,76 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 2.460 tys. zł; celem działalności Spółki jest wykonawstwo robót w zakresie budownictwa mieszkaniowego na potrzeby Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A.
- PROMStahl GmbH z siedzibą w Gehrden k. Hannoveru na terenie Republiki Federalnej Niemiec, w której PROJPRZEM S.A. posiadał udziały w o wartości nominalnej 50.000 EURO, co dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników oraz stanowiło 100% kapitału; celem powołania Spółki jest sprzedaż kompletnych systemów przeładunkowych (włącznie z ich elementami produkowanymi przez PROJPRZEM S.A.) na terenie Niemiec i innych krajów Europy Zachodniej,
- PROMStahl Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Karpinie k. Warszawy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 5.000 udziałów o wartości 100 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 500 tys. zł; celem powołania Spółki jest sprzedaż kompletnych systemów przeładunkowych (włącznie z ich elementami produkowanymi przez PROJPRZEM S.A.) na terenie Polski i innych krajów Europy Środkowo-Wschodniej.

W IV kwartale 2008 roku, w dniu 9 grudnia 2008 roku, PROJPRZEM S.A. objął 100% udziałów (5.000 udziałów o wartości nominalnej 100 zł każdy) w kapitale zakładowym podmiotu gospodarczego PROMStahl Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Karpinie koło Warszawy. PROJPRZEM S.A. jest uprawniony do wykonywania 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki. Głównym celem działania nowo utworzonego podmiotu jest sprzedaż systemów przeładunkowych na terenie Polski i innych krajów Europy Środkowo-Wschodniej.

2. Metoda konsolidacji

Sprawozdanie finansowe PROJPRZEM S.A. podlega konsolidacji ze sprawozdaniem Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o., PROJPRZEM DOM Sp. z o.o., PROJPRZEM BUD Sp. z o.o., PROMStahl GmbH oraz PROMStahl Polska Sp. z o.o. metodą pełną.

3. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. za IV kwartał 2008 roku, sporządzone na dzień 31 grudnia 2008 roku, zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd PROJPRZEM S.A. w dniu 27 lutego 2009 roku.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

4. Oświadczenie o zgodności oraz format sprawozdania finansowego

Oświadczenie o zgodności

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z przyjętym przez Unię Europejską Międzynarodowym Standardem Sprawozdawczości Finansowej nr 34 – Śródroczna sprawozdawczość finansowa.

Zaprezentowane skonsolidowane dane finansowe za IV kwartał 2008 roku oraz dane porównywalne, zgodnie z przepisami prawa, jako śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie podlegało badaniu biegłego rewidenta.

Format sprawozdania finansowego

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w tysiącach polskich złotych („PLN”).

5. Stosowane zasady rachunkowości

Sporządzając niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zastosowano takie same zasady (politykę) rachunkowości i metody obliczeniowe, co w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym (za 2007 rok).

6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

W 2008 roku PROJPRZEM S.A. dokonał następujących transakcji z podmiotami powiązаныmi:

- jednostki zależne PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. oraz PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. są związane z PROJPRZEM S.A. umową wynajmu pomieszczeń biurowych; obrót z tego tytułu wyniósł odpowiednio 20 i 63 tys. zł w okresie od stycznia do grudnia 2008 roku;
- Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. dzierżawi nieruchomości na terenie Nowej Soli będące własnością PROJPRZEM S.A.; obrót z tego tytułu osiągnął wartość 389 tys. zł;
- LPBP PROJPRZEM Sp. z o.o. dokonało od PROJPRZEM S.A. zakupu konstrukcji stalowej za kwotę 251 tys. zł netto;
- PROJPRZEM S.A. dokonał zakupu usługi rozbiórki budynku od LPBP Projprzem Sp. z o.o.,
- PROJPRZEM S.A. dokonał zakupu materiałów od PROMSTAHL GmbH o wartości 732 tys. € oraz usług w zakresie doradztwa projektowego w kwocie 44 tys. €;
- PROJPRZEM S.A. sprzedał wyroby do PROMSTAHL GmbH w kwocie 1.297 tys. €,
- PROJPRZEM S.A. dokonał zakupu usług w zakresie wykonawstwa budownictwa mieszkaniowego od PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. w kwocie 3.900 tys. zł netto i zastępstwa inwestorskiego od PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. w kwocie 345 tys. zł netto (wraz z kosztami kampanii reklamowej i innymi związanymi z funkcją inwestora zastępczego pełnioną przez spółkę zależną),
- PROJPRZEM S.A. dokonał sprzedaży samochodu osobowego PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. za kwotę 34 tys. zł.

W ramach działalności deweloperskiej Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. poprzez dwa podmioty zależne - PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. oraz PROJPRZEM BUD Sp. z o.o., realizuje budowę I etapu osiedla wielorodzinnych budynków mieszkalnych w bydgoskiej dzielnicy Fordon. Z tytułu realizacji umowy o wykonanie tego etapu PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. osiągnął przychód ze sprzedaży robót budowlanych na rzecz PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. w kwocie 2.648 tys. zł netto.

Na wymienionych transakcjach dokonano stosownych wyłączeń oraz korekt konsolidacyjnych. Ponadto skorygowano niezrealizowaną marżę i amortyzację z tytułu zakupu przez PROJPRZEM S.A. w latach 2000 i 2007-2008 środków trwałych od PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. i PROJPRZEM DOM Sp. z o.o.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

7. Koszty rodzajowe

	01.01.- 31.12.2008	01.01.- 31.12.2007
a) amortyzacja	3 854	2 709
b) zużycie materiałów i energii	77 296	67 170
c) usługi obce	78 681	31 298
d) podatki i opłaty	1 640	1 094
e) wynagrodzenia	32 703	24 203
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	7 196	5 729
g) pozostałe koszty rodzajowe	2 191	1 332
	203 561	133 535
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-7 036	-1 072
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	-1 149	-1 805
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-2 686	-2 480
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-22 899	-16 636
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	169 791	111 542

8. Należności i zobowiązania warunkowe

	31 grudnia 2008	31 grudnia 2007
Należności warunkowe z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń	2 112	2 135
Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń	15 578	11 783
Pozycje pozabilansowe, razem	17 690	13 918

Na koniec IV kwartału 2008 roku względem analogicznego okresu 2007 roku zmniejszyła się kwota należności warunkowych Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. z tytułu otrzymanych gwarancji i poręczeń o 23 tys. zł, zobowiązania warunkowe wzrosły o 3.772 tys. zł.

Wzrost zobowiązań warunkowych jest związany z gwarancjami ubezpieczeniowymi udzielonymi na rzecz kontrahentów. Gwarancje te obejmują przede wszystkim należyte wykonanie kontraktu.

9. Segmenty działalności – branżowe i geograficzne

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. uznaje, że podstawowym podziałem na segmenty jest segmentacja branżowa, która jest decydująca dla określenia rodzaju ryzyka i stóp zwrotu osiąganych przez Grupę. Przyjmuje się, że Grupa prowadzi działalność w ramach jednego segmentu branżowego – budownictwa. Biorąc powyższe pod uwagę, uznaje się, że podstawowy wzór sprawozdawczy dla segmentu branżowego stanowi skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej jako całość.

Za uzupełniający wzór sprawozdawczy przyjęto podział na segmenty geograficzne przy zastosowaniu kryterium opierającym się na lokalizacji geograficznej klientów. Przyjęto podział segmentów geograficznych na przychody osiągnięte od klientów zlokalizowanych na terytorium Polski oraz przychody osiągnięte od klientów zlokalizowanych poza granicami kraju. Prezentacja przychodów w podziale kraj – zagranica przedstawia się następująco:

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

	01.01.-31.12.2008		01.01.-31.12.2007	
	w tys. zł	w %	w tys. zł	w %
Sprzedaż krajowa	124 999	59,4	66 872	48,2
Sprzedaż eksportowa	85 524	40,6	72 001	51,8
Razem	210 523	100,0	138 873	100,0

10. Inne informacje

a) Zasady przeliczenia na EURO wybranych danych finansowych

Kursy EURO użyte do przeliczenia danych finansowych:

- pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 31.12.2008 r. wykazane na stronie tytułowej raportu kwartalnego zostały przeliczone na EURO wg tabeli kursów NBP nr 254/A/NBP/2008 z dnia 31.12.2008 roku: 1 EUR = 4,1724,
- pozycje aktywów i pasywów bilansu na dzień 31.12.2007 r. wykazane na stronie tytułowej raportu kwartalnego zostały przeliczone na EURO wg tabeli kursów NBP nr 252/A/NBP/2007 z dnia 31.12.2007 roku: 1 EUR = 3,5820,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych za okres od 01.01.2008 do 31.12.2008 roku zostały przeliczone na EURO na podstawie kursów ogłoszonych przez NBP w tabelach kursów: 22/A/NBP/2008 z dnia 31.01.2008 roku, 43/A/NBP/2008 z dnia 29.02.2008 roku, 63/A/NBP/2008 z dnia 31.03.2008 roku, 85/A/NBP/2008 z dnia 30.04.2008 roku, 105/A/NBP/2008 z dnia 30.05.2008 roku, 126/A/NBP/2008 z dnia 30.06.2008 roku, 149/A/NBP/2008 z dnia 31.07.2008 roku, 169/A/NBP/2008 z dnia 29.08.2008 roku, 191/A/NBP/2008 z dnia 30.09.2008 roku, 214/A/NBP/2008 z dnia 31.10.2008 roku, 233/A/NBP/2008 z dnia 28.11.2008 roku, 254/A/NBP/2008 z dnia 31.12.2008 roku. Średnia arytmetyczna wynosi 42,3851 : 12 = 3,5321,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływu środków pieniężnych za okres od 01.01.2007 do 31.12.2007 roku zostały przeliczone na EURO na podstawie kursów ogłoszonych przez NBP w tabelach kursów: 22/A/NBP/2007 z dnia 31.01.2007 roku, 42/A/NBP/2007 z dnia 28.02.2007 roku, 64/A/NBP/2007 z dnia 30.03.2007 roku, 84/A/NBP/2007 z dnia 30.04.2007 roku, 105/A/NBP/2007 z dnia 31.05.2007 roku, 125/A/NBP/2007 z dnia 29.06.2007 roku, 147/A/NBP/2007 z dnia 31.07.2007 roku, 169/A/NBP/2007 z dnia 31.08.2007 roku, 189/A/NBP/2007 z dnia 28.09.2007 roku, 212/A/NBP/2007 z dnia 31.10.2007 roku, 233/A/NBP/2007 z dnia 30.11.2007 roku, 252/A/NBP/2007. Średnia arytmetyczna wynosi 45,3215 : 12 = 3,7768.

b) Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

W okresie objętym raportem Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. kontynuowała działalność na rynku budowlanym w obszarach wykonawstwa robót budowlanych, konstrukcji stalowych, systemów przeładunkowych oraz deweloperskim. W wyniku prowadzonej działalności Grupa wypracowała w czwartym kwartale 2008 roku (w okresie od stycznia do grudnia 2008 roku) przychody ze sprzedaży w wysokości 43.809 tys. zł (210.523 tys. zł), zysk ze sprzedaży w wysokości 2.312 tys. zł (11.178 tys. zł) oraz zysk netto w wysokości 2.927 tys. zł (14.222 tys. zł).

Wykonawstwo w zakresie robót budowlano-montażowych było skierowane przede wszystkim do odbiorców krajowych. Największym kontrahentem, dla którego Jednostka Dominująca realizowała roboty budowlane w analizowanym okresie, była firma UMA Investments Sp. z o.o. (budowa Zakładu Produkcji Zbożowej w Kutnie). Przychody ze sprzedaży dla kontraktu realizowanego dla wymienionej Spółki, ujęte w stopniu odpowiadającym zaawansowaniu robót rozliczanych jako roboty długoterminowe, wyniosły w IV kwartale 2008 roku (w 2008 roku) 13.126 tys. zł (61.700 tys. zł), narastająco w okresie realizacji kontraktu 62.049 tys. zł netto. Zakontraktowana wartość robót na tym obiekcie uwzględniająca roboty dodatkowe wynosi 72.001 tys. zł netto. Umowa przewiduje termin zakończenia robót na I kwartał 2009 roku.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Drugim co do wielkości kontrahentem Emitenta w analizowanym okresie w zakresie robót budowlano-montażowych był BUDOPOL S.A., dla którego Jednostka Dominująca wykonywała dwa znaczące kontrakty. W I kwartale 2008 roku PROJPRZEM S.A. zakończył wykonanie i montaż konstrukcji stalowej – zadania nad trybuną Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy na łączną kwotę 1.900 tys. zł. Przychód ze sprzedaży w 2008 roku z tytułu tych robót wyniósł 1.700 tys. zł.

W trakcie realizacji jest drugie zlecenie otrzymane od BUDOPOL S.A. na wykonanie robót instalacyjnych w budynkach Szpitala Miejskiego w Grudziądzu. Przychód z kontraktu (rozliczanego jako długoterminowy) osiągnął w IV kwartale 2008 roku (w okresie od stycznia do grudnia 2008 roku) wartość 3.797 tys. zł (8.135 tys. zł). Narastająco od początku realizacji kontraktu Emitent osiągnął przychód z tytułu jego realizacji w wysokości 9.470 tys. zł. Wartość kontraktu wraz z robotami dodatkowymi wynosi obecnie 10.268 tys. zł netto.

Szereg robót ogólnobudowlanych o charakterze długoterminowym i rozliczanych w stopniu odpowiadającym zaawansowaniu robót wykonywała w 2008 roku spółka zależna Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. (zwana dalej LPBP).

Spółka ta realizowała m.in. budowę obiektów produkcyjnego, magazynowego i budynku socjalno-biurowego dla Lug Light Factory Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze, z których w 2008 roku osiągnęła przychód ze sprzedaży w kwocie 14.913 tys. zł netto. Zakończenie robót nastąpiło w grudniu 2008 roku.

W grudniu 2008 roku zakończono realizację budowy hali odlewni i budynku socjalno-biurowego dla Voit Polska Sp. z o.o. Spółka zależna osiągnęła przychód ze sprzedaży z tytułu realizacji tego kontraktu w kwocie 14.698 tys. zł.

W zakresie wytwarzania konstrukcji stalowych sprzedaż była skierowana głównie na eksport. W tym obszarze działalności Grupa osiągnęła w 2008 roku przychody w kwocie 37.114 tys. zł. Największymi odbiorcami konstrukcji były firmy niemieckie Immoprojekt GmbH oraz KWE Stahl- und Industriebau GmbH & Co. KG.

W obszarze systemów przeładunkowych największym odbiorcą była Grupa Kapitałowa Crawford Group AB z siedzibą w Malmö /Szwecja/, dla której dostarczane są urządzenia i podzespoły związane z techniką przeładunkową. Odbiorcą pomostów przeładunkowych w ramach Grupy Kapitałowej Crawford Group AB był Crawford Combursa S.L. z siedzibą w Hiszpanii. Wartość sprzedaży netto dla Grupy Crawford w IV kwartale 2008 roku (w okresie od stycznia do grudnia 2008 roku) wyniosła 7.659 tys. zł (42.347 tys. zł).

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. ze względu na posiadane doświadczenie w produkcji pomostów przeładunkowych rozwija działalność w tym obszarze, kreując własną markę. Utworzony pod koniec 2007 roku na terenie Niemiec podmiot działający pod firmą PROMStahl GmbH powołany do sprzedaży systemów przeładunkowych, sukcesywnie zwiększa swój udział na rynku niemieckim i innych krajów Europy Zachodniej.

PROJPRZEM S.A. wraz ze spółkami zależnymi kontynuuje także realizację dwóch projektów deweloperskich. Pierwszy realizowany w ramach umowy trójstronnej przez PROJPRZEM S.A. jako Inwestora, PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. jako Inwestora Zastępczego i PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. jako Generalnego Wykonawcę obejmuje budowę 10 domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej o łącznej powierzchni użytkowej 1.282 m², zlokalizowanych w Bydgoszczy przy ul. Cieplickiej. Przewidywane przychody z ich sprzedaży wyniosą ok. 6,1 mln zł netto. Planowany termin zakończenia inwestycji ustalono na I kwartał 2009 roku.

Drugi projekt deweloperski realizowany w ramach Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. przez PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. jako Inwestora i PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. jako Generalnego Wykonawcę obejmuje budowę osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych w bydgoskiej dzielnicy Fordon. W I etapie budowy planowane jest oddanie do użytkowania 2 budynków mieszkalnych z 63 mieszkaniami o pow. 4.071 m² i 4 lokalami usługowymi o pow. 418 m² oraz części garażu podziemnego z 75 miejscami postojowymi o pow. 1.901 m². Przewidywane przychody ze sprzedaży wyniosą ok. 18,3 mln zł netto. Termin realizacji inwestycji zaplanowano na III kwartał 2009 roku.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

c) Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Wyniki Grupy w analizowanym okresie, w kontekście pogłębiającego się kryzysu finansowego i gospodarczego, jak i w porównaniu do wyników lat poprzednich należy ocenić pozytywnie. Ogółem zysk brutto za 2008 rok wyniósł 13.281 tys. zł, a zysk netto 10.339 tys. zł. Za 2007 rok zysk brutto wyniósł 14.061 tys. zł, a zysk netto 12.055 tys. zł. Porównując wyniki na sprzedaży za okres od stycznia do grudnia 2008 roku z analogicznym okresem 2007 roku widoczny jest wzrost o 71.650 tys. zł, tj. o 51,6%.

Największy wpływ na osiągnięty poziom zysku netto miała rentowność uzyskiwana w poszczególnych obszarach, w których działa Grupa, przy czym największy udział w osiągniętym wyniku finansowym w IV kwartale 2008 roku i w całym 2008 roku miał obszar budownictwa przemysłowego (robót budowlano-montażowych).

W obszarze robót budowlano-montażowych realizowanych przede wszystkim na terenie kraju przychody ze sprzedaży w 2008 roku wzrosły ponad dwukrotnie (o 108,7 %) w stosunku do roku poprzedniego. Wzrost ten jest efektem aktywnego poszukiwania zleceń na rynku krajowym. Największy udział w tym wzroście ma realizacja kontraktu zawartego z UMA Investments na budowę Zakładu Produkcji Zbożowej w Kutnie, który przyniósł Spółce w IV kwartale 2008 roku 13.126 tys. zł przychodów ze sprzedaży.

Porównując wyniki na pozostałych poziomach ich ustalania (wynik na działalności gospodarczej, brutto, netto), należy mieć na uwadze zdarzenia mające charakter jednorazowych. Takim zdarzeniem w 2008 roku na poziomie pozostałej działalności operacyjnej jest zysk ze zbycia części środków trwałych nabytych w ramach prywatyzacji Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli w kwocie 452 tys. zł oraz zysk z tytułu realizacji ujemnej wartości firmy związanej z nabyciem Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli w kwocie 2.812 tys. zł. W 2007 roku zdarzeniem mającym charakter jednostkowego było ujęcie nadwyżki wartości godziwej netto nabytego przedsiębiorstwa państwowego Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli nad ceną nabycia (ujemnej wartości firmy) w kwocie 7.144 tys. zł pomniejszonej o zidentyfikowane aktywa na podatek odroczony w kwocie 1.357 tys. zł (łącznie wpływ na wynik +5.787 tys. zł).

Działalność finansowa Grupy za IV kwartał 2008 roku (za 2008 rok) zamknęła się wynikiem 1.530 tys. zł (1.815 tys. zł). Znaczącymi pozycjami tej działalności był zysk z tytułu realizacji różnic kursowych w kwocie 4.006 tys. zł, natomiast ujemnie wpłynęła wycena opcji walutowych (3.167 tys. zł).

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania można stwierdzić, że na wyniki Grupy w okresie od stycznia do grudnia 2008 roku w stosunku do analogicznego okresu 2007 roku negatywnie wpłynęła zmniejszona sprzedaż na rzecz największego odbiorcy zagranicznego Grupy Crawford oraz niski kurs wymiany waluty krajowej na euro w pierwszych trzech kwartałach 2008 roku. Pozycję finansową Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. poprawiają z kolei roboty budowlano-montażowe realizowane na terenie kraju, które w istotnym zakresie przyczyniają się do osiągnięcia dobrych wyników w obszarze podstawowej działalności operacyjnej.

Na wynik netto Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. za okres od stycznia do grudnia 2008 roku w stosunku do wyniku osiągniętego przez Jednostkę Dominującą PROJPRZEM S.A. miały znaczący wpływ następujące czynniki:

- dostosowanie do zasad zgodnych z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF) spowodowało spadek wyniku o 3.408 tys. zł, z czego wynik zmniejszono o:
 - a) realizację nadwyżki wartości godziwej aktywów netto nabytego Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli nad ceną nabycia (ujemną wartość firmy) w kwocie 2.812 tys. zł związaną ze sprzedażą części majątku, skorygowanej o rezerwę na podatek odroczony w kwocie 534 tys. zł (2.278 tys. zł netto); zgodnie z uregulowaniami MSSF powstała nadwyżkę (ujemną wartość firmy) ujęto w skonsolidowanym wyniku finansowym Grupy Kapitałowej w momencie jej powstania, tj. w wyniku 2007 roku,
 - b) 954 tys. zł z tytułu ujęcia kosztów Programu Motywacyjnego,

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- c) 174 tys. z tytułu różnicy w amortyzacji środków trwałych (według MSSF podstawa amortyzacji jest wyższa),
- d) 2 tys. zł z tytułu różnicy w wycenie rozrachunków i środków pieniężnych w EURO (zgodnie z MSSF wycena pozycji pieniężnych aktywów wyrażonych w walutach obcych po kursie kupna, pozycji pieniężnych pasywów – po kursie sprzedaży),
- konsolidacja sprawozdań finansowych, w tym dokonanie korekt i wyłączeń konsolidacyjnych, spowodowała zmniejszenie wyniku o kwotę 475 tys. zł.
- d) Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.
- Strefa klimatyczna, w jakiej działa Grupa powoduje, że zapotrzebowanie na wyroby i usługi wytwarzane przez Grupę nie jest równomierne w ciągu roku i obniża się w okresie zimowym. Najwyższy poziom przychodów ze sprzedaży Grupa uzyskuje okresie od czerwca do listopada.
- e) Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.
- Zdarzenia o takim charakterze nie wystąpiły.
- f) Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.
- W dniu 29 maja 2008 roku Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy PROJPRZEM S.A. podjęło uchwałę w sprawie wypłaty dywidendy w kwocie 3.012 tys. zł (0,50 zł na jedną akcję) w wyniku podziału zysku za 2007 rok. Dniem nabycia prawa do dywidendy był dzień 27 czerwca 2008 roku. Wypłata dywidendy nastąpiła w dniu 18 lipca 2008 roku. U Emitenta nie występują akcje uprzywilejowane co do dywidendy.
- g) Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.
- Nie występują takie zdarzenia.
- h) Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.
- Informacja w tym zakresie została przedstawiona w punkcie 1 niniejszej informacji dodatkowej.
- i) Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.
- Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. nie publikowała prognoz wyników finansowych.
- j) Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

Na dzień przekazania raportu kwartalnego, zgodnie z posiadanymi przez Spółkę dominującą informacjami następujący akcjonariusze posiadają co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy:

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Akcjonariusze posiadający 5% głosów na WZA

Imię i nazwisko (nazwa)	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu za III kwart. 2008	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu za III kwart. 2008	liczba akcji nabytych do terminu przekazania raportu	liczba akcji zbytych do terminu przekazania raportu	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu	ilość głosów na dzień przekazania raportu	% głosów na WZA stan na dzień przekazania raportu
ING TFI S.A.	-	1.333.737	-	-	-	1.333.737	1.333.737	17,36
Zdzisław Klimkiewicz	154.750	77.891	3.682	-	154.750	81.573	700.573	9,12
Lukrecjan Marzec	154.750	-	-	-	154.750	-	619.000	8,06
Aviva Investors Poland S.A., zarządzająca CU TFI S.A.*	-	441.316	51.917	-	-	493.233	493.233	6,42
Wacław Tomaszewski	105.000	62.674	-	-	105.000	62.674	482.674	6,28
Paweł Dłużewski	105.000	46.875	-	-	105.000	46.875	466.875	6,08
Noble Funds TFI S.A.	-	418.265	-	-	-	418.265	418.265	5,44
Pioneer Pekao Investment Management S.A.	-	389.660	-	-	-	389.660	389.660	5,07

* dawniej Commercial Union Investment Management

Zgodnie z posiadanymi przez Jednostkę Dominującą informacjami, na dzień przekazania raportu kwartalnego następujący akcjonariusze posiadają co najmniej 5% akcji w kapitale akcyjnym Emitenta:

ING TFI S.A.	1.333.737 akcji zwykłych na okaziciela (22,14%)
Aviva Investors Poland S.A., zarządzająca CU TFI S.A.	493.233 akcji zwykłych na okaziciela (8,19%)
Noble Funds TFI S.A.	418.265 akcji zwykłych na okaziciela (6,94%)
Pioneer Pekao Investment Mng. S.A.	389.660 akcji zwykłych na okaziciela (6,47%)

Zarząd

Imię i nazwisko	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu	liczba akcji nabytych do terminu przekazania raportu	liczba akcji zbytych do terminu przekazania raportu	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przek. raportu za III kwart. 2008	ilość akcji zwykłych na dzień przek. raportu za III kw. 2008
Henryk Chyliński	-	28.729	-	-	-	28.729
Władysław Pietrzak	-	30.300	-	-	-	30.300
Tadeusz Nawrocki	-	31.020	-	-	-	31.020

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Rada Nadzorcza

Imię i nazwisko	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania raportu	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania raportu	liczba akcji nabytych do terminu przekazania raportu	liczba akcji zbytych do terminu przekazania raportu	ilość akcji uprzywilejowanych na dzień przekazania rap. za III kwart. 2008	ilość akcji zwykłych na dzień przekazania rap. za III kw. 2008
Paweł Dłużewski	105.000	46.875	-	-	105.000	46.875
Zdzisław Klimkiewicz	154.750	77.891	3.682	-	154.750	77.891
Jarosław Skiba	-	-	-	-	-	-
Andrzej Karczykowski	-	33	-	-	-	33
Wacław Tomaszewski	105.000	62.674	-	-	105.000	62.674

- k) Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, którego wartość stanowi co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta.

Postępowania takie nie były prowadzone.

- l) Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli wartość tych transakcji (łącznie wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500.000 euro - jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez emitenta lub jednostkę od niego zależną, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązanym, wraz ze wskazaniem ich łącznej wartości.

Transakcje pomiędzy jednostkami powiązanymi zostały opisane w pkt 6 niniejszego sprawozdania. Transakcje wymienione w tym punkcie są transakcjami typowymi i rutynowymi oraz zostały zawarte na warunkach rynkowych.

- m) Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta.

Poręczeń i gwarancji o tej wartości nie udzielano.

- n) Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

Ważnym zdarzeniem, które jest istotne dla oceny obecnej kondycji ekonomicznej Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A., było pozyskanie znacznych środków z emisji akcji.

W wyniku przeprowadzonej na przełomie 2006 i 2007 roku emisji 1.506.000 akcji serii E, Jednostka Dominująca otrzymała środki finansowe w wysokości 52,7 mln złotych brutto (51,3 mln złotych netto). Celem emisji było sfinansowanie znaczących inwestycji powiększających zdolności wytwórcze ośrodków produkcyjnych Emitenta, przejęcie spółek o podobnym profilu działalności oraz rozpoczęcie działalności deweloperskiej.

Realizując założenia emisji Grupa poniosła w 2007 roku znaczne nakłady na inwestycje rzeczowe, które wyniosły 23,7 mln zł. Wybudowano m.in. halę malarni ze śrutownią w Zakładzie Produkcyjnym w Koronowie oraz halę produkcyjno-magazynową w Zakładzie Produkcyjnym w Sepólnie Krajeńskim. Dokonano także zakupu nieruchomości w Bydgoszczy, gdzie przeniesiono lokalizację Zakładu Produkcyjnego w Bydgoszczy oraz wykorzystano jako zaplecze techniczno-socjalne dla zakładów zajmujących się robotami budowlano-montażowymi.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

W 2008 roku Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. dokonała kolejnych nakładów inwestycyjnych na aktywa trwałe w łącznej wysokości 7,9 mln zł, z czego nakłady poniesione na maszyny i urządzenia wyniosły 7,0 mln zł, na budynki i budowle (ich modernizację) 0,9 mln zł. Wszystkie te inwestycje, zarówno już dokonane jak i zaplanowane, mają na celu doskonalenie procesów technologicznych oraz zwiększanie technicznego uzbrojenia pracy. Takie działania umożliwią podnoszenie wydajności i utrzymanie konkurencyjnej pozycji Emitenta oraz Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. na rynku, zwłaszcza na rynku konstrukcji stalowych.

Dzięki pozyskanym środkom finansowym rozbudowano Grupę Kapitałową PROJPRZEM S.A., m.in. nabywając w ramach prywatyzacji Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli za kwotę 9.150 tys. zł. Ponadto w ramach realizacji I etapu programu inwestycyjnego, do którego realizacji PROJPRZEM S.A. zobowiązał się podpisując umowę prywatyzacyjną Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Nowej Soli, dokapitalizowano w I kwartale 2008 roku LPBP PROJPRZEM Sp. z o.o. w Nowej Soli poprzez podwyższenie kapitału podstawowego o kwotę 1.500 tys. złotych. Łączna wartość programu inwestycyjnego wynosi 3.500 tys. zł, termin jego realizacji określono na dzień 31 grudnia 2010 r. Jego celem jest rozbudowa parku maszynowego spółki zależnej oraz zwiększenie jej zdolności wytwórczych.

Ze środków pochodzących z emisji Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. nabyła grunty na prowadzenie działalności deweloperskiej o łącznej powierzchni 77.325 m² w łącznej cenie nabycia 16.755 tys. zł. Taka powierzchnia gruntu pozwoli Grupie na wybudowanie docelowo ok. 800 mieszkań w zabudowie wielorodzinnej.

W chwili obecnej Emitent wraz z podmiotami zależnymi realizuje dwa projekty deweloperskie. Jednym z nich jest budowa domów jednorodzinnych szeregowych. Przewidywane przychody z ich sprzedaży wyniosą ok. 6,1 mln zł netto. Planowany termin zakończenia inwestycji przypada na I kwartał 2009 roku.

Drugim projektem deweloperskim realizowanym przez podmioty zależne jest kontynuacja budowy I etapu osiedla wielorodzinnych budynków mieszkalnych w bydgoskiej dzielnicy Fordon. Obejmuje on wybudowanie 2 budynków mieszkalnych (63 mieszkania i 4 lokale usługowe) oraz garażu podziemnego z 75 miejscami postojowymi. Przewidywane przychody ze sprzedaży wyniosą ok. 18,3 mln zł netto. Termin realizacji inwestycji zaplanowano na III kwartał 2009 roku.

Wymienione inwestycje mają przysporzyć Grupie Kapitałowej PROJPRZEM S.A. korzyści finansowych w dłuższym okresie, a dywersyfikacja Grupy Kapitałowej pod względem przedmiotu działalności, jak i geograficznym ma zapewnić stabilny wzrost wyników finansowych w długim horyzoncie czasowym.

Istotnym czynnikiem mającym wpływ na wynik finansowy Grupy jest kształtowanie się relacji polskiej waluty do euro. W związku z tym, że rynek walutowy w ostatnich miesiącach wykazuje się dużą zmiennością, Emitent ogranicza wpływ wahań na tym rynku poprzez zawieranie zerokosztowych opcji walutowych. W ten sposób Grupa jest w stanie określić poziom ryzyka walutowego w okresie realizacji opcji walutowych oraz rentowność otrzymanych zleceń denominowanych w euro.

Zawieranie umów opcji walutowych jest też zgodne z długoterminową polityką finansową Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. W okresie gdy polska waluta pozostawała w trendzie aprecjacyjnym /kurs wymiany złotego na euro wynosił na dzień 31.12.2007 r. i 31.07.2008 r. odpowiednio 3,58 i 3,20 zł/, Emitent utrzymywał wysoki poziom środków pieniężnych denominowanych w euro (ok. 5-6,5 mln €). W okresie silnej pozycji złotego nie zawierano kontraktów walutowych na termin. Umacnianie się polskiej waluty niekorzystnie wpływało na poziom przychodów na podstawowej działalności operacyjnej oraz powodowało powstawanie ujemnych różnic kursowych na wycenie posiadanych aktywów /należności oraz środków pieniężnych/. Z tytułu tej wyceny Grupa zanotowała straty w kwocie 953 tys. zł na dzień 30 czerwca 2008 roku oraz 2.106 tys. zł na dzień 31 lipca 2008 roku.

Moment odwrócenia trendu i osiągnięcie kursu wymiany waluty polskiej na euro na poziomie ok. 3,60 zł był sygnałem dla Grupy do zawierania walutowych kontraktów terminowych zgodnie z polityką finansową Emitenta. W okresie IV kwartału 2008 roku Jednostka Dominująca PROJPRZEM S.A. zawarła umowy na zerokosztowe opcje walutowe. Ostatecznie na dzień 31 grudnia 2008 roku Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. osiągnęła wynik dodatni w kwocie 4.006 tys. zł z tytułu zrealizowanych oraz niezrealizowanych różnic kursowych (w tym z tytułu realizacji kontraktów walutowych na termin). Ujemna wycena bilansowa otwartych na dzień bilansowy opcji walutowych dokonana przez banki będące stroną umów w kwocie 3.167 tys. zł obniżyła ten wynik do wysokości 839 tys. zł. Zatem długofalowa strategia finansowa Emitenta zmierzająca do ograniczenia wpływu ryzyka walutowego na działalność operacyjną Emitenta przynosi pozytywne efekty przy obecnym rynku walutowym wykazującym się wysoką zmiennością i niepewnością kursów wymiany walut. Zawieranie opcji walutowych na termin pozwala również Grupie skuteczniej zarządzać kontraktami denominowanymi w euro, przez co zostaje ograniczone ryzyko walutowe.

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Obecny niski poziom zadłużenia, wysoka płynność finansowa oraz wysoki poziom posiadanych zasobów pieniężnych sprawiają, że Grupa jest wiarygodnym partnerem w obrocie gospodarczym, a sytuacja finansowa Emitenta pozwala na terminowe regulowanie zobowiązań.

- o) Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Wyniki I kwartału 2009 roku i następnych będą zależeć od efektu finansowego obecnie realizowanych przez Grupę kontraktów, jak i wyniku postępowań ofertowych, w których Grupa obecnie uczestniczy.

W znacznej mierze na wyniki finansowe Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. będą miały wpływ kontrakty na roboty budowlane realizowane na terenie kraju, w tym obecnie największy realizowany przez Jednostkę Dominującą dla UMA Investments obejmujący budowę Zakładu Produkcji Zbożowej w Kutnie. Wartość umowy pozostająca do odniesienia w rachunek wyników (kontrakt jest rozliczany jako długoterminowy) za 2009 rok wynosi ok. 10 mln zł, a termin zakończenia robót określono na I kwartał 2009 roku.

Emitent buduje także portfel zleceń na wykonanie konstrukcji stalowych na 2009 rok. W tym zakresie pozyskano m.in. kontrakt na realizację konstrukcji stalowych dla kontrahenta niemieckiego o wartości 4.345 tys. €.

Emitent zamierza również zwiększyć swój udział na rynku systemów przeładunkowych. Strategia ta jest realizowana przez Promstahl GmbH z siedzibą w Niemczech, spółkę powołaną do sprzedaży tych systemów na terenie Niemiec oraz Europy Zachodniej. Rozpoczynający swoją działalność Promstahl Polska Spółka z o.o. został utworzony w celu realizacji tej strategii na terenie Polski i Europy Środkowo-Wschodniej. Rozwijany przez PROJPRZEM S.A. i jej Spółki zależne obszar systemów przeładunkowych sukcesywnie będzie zastępować produkcję pomostów przeładunkowych dla Grupy Kapitałowej Crawford, który w wyniku zmiany swojej strategii przeniósł ich wytwarzanie do swoich ośrodków produkcyjnych.

Ze względu na duży udział eksportu w strukturze sprzedaży Emitenta, kształtowanie się kursu euro w stosunku do złotego będzie mieć istotny wpływ na wielkość wyniku finansowego Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. w 2009 roku. Nerwowa sytuacja na rynku walutowym i znaczące osłabienie złotego nie sprzyja dokonywaniu racjonalnych prognoz, w związku z czym Emitent zabezpiecza przyszłą ekspozycję walutową poprzez zawieranie zerokosztowych opcji walutowych. Wielkość zabezpieczanej pozycji nie stwarza zagrożenia dla wyników Grupy, a jednocześnie pozwala na skalkulowanie przyszłych przepływów pieniężnych i określenie poziomu rentowności zleceń zagranicznych. Zawarte kontrakty terminowe ograniczają również wpływ wahań na rynku walutowym na wyniki finansowe Emitenta.

Na dzień 31 grudnia 2008 roku Jednostka Dominująca posiadała otwarte zerokosztowe korytarze opcyjne (operacje kupna opcji typu put oraz operacje sprzedaży opcji typu call) zawarte z BRE Bankiem S.A. (ekspozycja walutowa: kupno opcji typu put na kwotę 1.800 tys. € i oraz sprzedaż opcji typu call na kwotę 2.700 tys. € przy kursach wymiany odpowiednio 3,50 zł i 3,62 zł podlegających rozliczeniu w okresie od stycznia do kwietnia 2009 roku), z Bankiem Pekao S.A. (ekspozycja walutowa: kupno opcji typu put na kwotę 1.800 tys. € i oraz sprzedaż opcji typu call na kwotę 2.700 tys. € przy kursach wymiany odpowiednio 3,51 zł i 3,67 zł podlegających rozliczeniu w okresie od stycznia do kwietnia 2009 roku), z Bankiem BPH S.A. (ekspozycja walutowa: kupno opcji typu put na kwotę 1.800 tys. € i oraz sprzedaż opcji typu call na kwotę 2.700 tys. € przy kursach wymiany odpowiednio 3,93 zł i 4,097 zł podlegających rozliczeniu w okresie od stycznia do kwietnia 2009 roku oraz ekspozycja walutowa: kupno opcji typu put na kwotę 1.800 tys. € i oraz sprzedaż opcji typu call na kwotę 2.700 tys. € przy kursach wymiany odpowiednio 4,11 zł i 4,51 zł podlegających rozliczeniu w okresie od maja do lipca 2009 roku). W dacie rozliczenia poszczególnych transakcji i konieczności realizacji sprzedaży opcji typu call Jednostka Dominująca rozlicza się w kwocie netto (bez dostawy waluty), jednocześnie dokonując sprzedaży waluty na rynku kasowym, przez co ogranicza negatywny wpływ tych operacji. W przypadku realizacji kupna opcji typu put Emitent dokonuje wymiany waluty (realizacja opcji z dostawą waluty).

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. dla zachowania dotychczasowej konkurencyjności wyrobów oraz zyskowności tych zleceń dokonała w roku poprzednim i kontynuuje w bieżącym szereg inwestycji w zakresie unowocześnienia technologicznego zakładów produkcyjnych, które mają zwiększyć wydajność i efektywność produkcji. Dokonuje również zabezpieczenia wartości godziwej przepływów pieniężnych poprzez zawierane opcje walutowe. Działania te powodują, że Emitent z optymizmem spogląda na swoją przyszłość i pozycję konkurencyjną na rynku budowlanym, w tym w poszczególnych jego obszarach w

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	IV kwartał 2008 roku – na dzień 31.12.2008	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

których działa (konstrukcji stalowych, robót budowlano-montażowych, systemów przeladunkowych, działalności deweloperskiej).

Podpisy wszystkich Członków Zarządu PROJPRZEM S.A.

27 lutego 2009 roku
Data

Henryk Chyliński
imię i nazwisko

Prezes Zarządu

Podpis

Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

27 lutego 2009 roku
Data

Tadeusz Nawrocki
imię i nazwisko

Wiceprezes Zarządu
ds. technicznych

Podpis

Podpis

27 lutego 2009 roku
Data

Władysław Pietrzak
imię i nazwisko

Wiceprezes Zarządu
ds. finansowo -
księgowych

Podpis

27 lutego 2009 roku

Władysław Pietrzak

Wiceprezes Zarządu