

## ***Drodzy Akcjonariusze, Kontrahenci i Pracownicy***

Z dużą satysfakcją przekazuję Państwu Sprawozdanie Finansowe Grupy Kapitałowej Projprzem S.A. za rok 2013, w którym osiągnęliśmy zysk netto w wysokości 3.862 tys. zł. oraz skonsolidowany przychód w wysokości 158.618 tys.zł.

Pomimo, iż sytuacja na rynku inwestycyjnym w całej Europie w roku 2013 nie sprzyjała rozwojowi naszej działalności w poszczególnych segmentach, zwiększyliśmy poziom przychodów, prowadząc restrukturyzację segmentu budownictwa. W krajach Europy Zachodniej oraz w Polsce, czyli głównych rynkach zbytu dla naszej Grupy, nakłady inwestycyjne spadły lub co najwyżej utrzymały się na podobnym poziomie w stosunku do poprzedniego roku. Ze szczególną siłą Grupa PROJPRZEM S.A. odczuła to w obszarze działalności budowlanej oraz sprzedaży konstrukcji stalowych. Konsekwencją między innymi tej sytuacji było postawienie w stan likwidacji Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego Projprzem Sp. z o.o. oraz skoncentrowanie całej działalności budowlanej w strukturze PROJPRZEM S.A. w oparciu o system Generalnego Wykonawstwa z jednoczesną całkowitą rezygnacją z własnych ekip wykonawczych. W prezentowanym sprawozdaniu finansowym odzwierciedleniem powyższego są dodatkowe obciążenia po stronie kosztów. W sprawozdaniu jednostkowym odpis w postaci aktualizacji wartości inwestycji wyniósł 1.673 tys. zł., a w sprawozdaniu skonsolidowanym 112 tys. zł.

W ramach segmentu systemów przeładunkowych nastąpił wzrost przychodów o 24% do kwoty 84.347 tys. zł. co jest potwierdzeniem konsekwentnie realizowanej strategii rozwoju geograficznego, również poza granice Europy. Jesteśmy obecni już w 37 krajach. Na uwagę zasługuje fakt, iż znaczny wzrost przychodów nie wpłynął negatywnie na poziom rentowności, który został utrzymany na takim samym poziomie jak w roku 2012 (zmiana poniżej 1%) w wysokości 34,1%. Niezmiennie naszą silną stroną jest szeroka gama oferowanych produktów, wysoka jakość oraz możliwość zastosowania indywidualnych rozwiązań projektowych pod potrzeby Klienta.

Rok 2013 zamknęliśmy spadkiem przychodów w segmencie konstrukcji stalowych o 29% do poziomu 23.287 tys. zł. Spadek popytu, w obsługiwanych przez nas segmentach : energetyce i przemyśle chemicznym, spowodował presję cenową konkurencji, już nie tylko na rynku polskim, ale również za granicą. W konsekwencji, portfel sprzedaży w roku 2013 opierał się głównie na małych kontraktach o bardzo wysokiej pracochłonności, do których nasz zakład nie jest przystosowany, co spowodowało obniżenie rentowności wyniku brutto ze sprzedaży o 14,7% do poziomu 2.571 tys. zł. Pomimo tego niewątpliwym sukcesem było wejście na rynek skandynawski i pozyskanie zleceń z nowego segmentu rynku off-shore. Należy podkreślić, iż specjalizujemy się w wytwarzaniu konstrukcji stalowych o wysokich wymaganiach jakościowych przeznaczonych na rynki Unii Europejskiej w szczególności dla branży energetycznej i chemicznej.

Rok 2013 był kolejnym trudnym czasem dla budownictwa w Polsce, a sytuacja rynkowa nie ułatwiała realizacji ambitnych celów. Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej w roku 2013 spadła 11,9% w porównaniu do roku ubiegłego. Intensywne działania po stronie rynkowej pozwoliły jednak na utrzymanie poziomu przychodów, a nawet ich nieznaczny wzrost o 1 % do poziomu 44.304 tys. zł. w porównaniu do roku ubiegłego. Jednakże silny wzrost presji na ceny transakcyjne zlecanych kontraktów ma swój obraz w niższej

rentowności wyniku brutto ze sprzedaży, która za 2013 rok wyniosła 4,5% i była niższa o 3,5 punktu procentowego niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Należy podkreślić, iż koszty likwidacji Spółki zależnej LPBP miały również wpływ na obniżenie poziomu rentowności całego segmentu.

W roku 2014 aktualnym zostaje cel osiągnięcia operacyjnej efektywności we wszystkich trzech segmentach działalności Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. oraz generowanie przez nią dodatniego cash flow.

W ramach segmentu systemów przeładunkowych priorytetem na kolejny rok niezmiennie pozostaje dalszy rozwój geograficzny, który spowoduje wzrost przychodów i rentowności. Ważnym jest, iż konsekwencją wzrostu przychodów będzie wyższe wykorzystanie zdolności produkcyjnych i tym samym obniżenie jednostkowego kosztu wytworzenia. W tym roku planujemy w naszym zakładzie produkcyjnym w Koronowie rozpoczęci inwestycji w celu automatyzacji i robotyzacji niektórych procesów produkcyjnych.

W 2014 roku, w segmencie konstrukcji stalowych, planujemy dalszą penetrację rynku skandynawskiego, celem zwiększenia udziału sprzedaży konstrukcji stalowych w ramach segmentu off-shore. Zakończenie procesu inwestycyjnego w roku 2013 (nowoczesne urządzenie wierząco-tnące oraz nowa śrutownia) pozwoliło na automatyzację wybranych procesów w Zakładzie Produkcyjnym w Sępólnie Krajeńskim i w roku bieżącym przełoży się na wzrost konkurencyjności naszych produktów.

W ramach segmentu budownictwa priorytetowym zadaniem jest zwiększanie przychodów ze sprzedaży. W dalszym ciągu chcemy koncentrować się na komercyjnym (niepublicznym) segmencie inwestycji budowlanych: budownictwo przemysłowe, w tym w szczególności obiekty logistyczne. Bardzo ważnym aspektem przy podejmowaniu dalszych decyzji zarządczych w tym segmencie będzie trend rozwoju popytu w polskim budownictwie oraz poziom rentowności zlecanych inwestycji.

W ocenie Zarządu Spółki, Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. ma dużą szansę na stabilny rozwój oraz długoterminową perspektywę wzrostu wartości i zapewniam Państwa, iż będziemy się starać tę szansę efektywnie wykorzystać.

W imieniu Zarządu Projprzem S.A.

Piotr BABST  
Prezes Zarządu